



Peruvian Growers

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS INIDUALES AL 31 DE DICIEMBRE DE
2019

El presente documento contiene información veraz sobre el desarrollo del negocio de ECO ACUICOLA SAC, al 31 de Diciembre 2019. Los firmantes se hacen responsables por los daños que puedan generar la falta de veracidad o insuficiencia de los contenidos, dentro del ámbito de su competencia, de acuerdo con las normas de código civil.

ECO ACUICOLA SAC.

CPC Javier E. Bayona Zapata
MAT 2184
JEFE DE CONTABILIDAD

ECOACUICOLA SAC

Héctor Rubina Gastaneta
GERENTE GENERAL



SEÑORES ACCIONISTAS

De conformidad a lo dispuesto en los estatutos de la sociedad y las disposiciones legales correspondientes, nos es grato presentar a ustedes para su consideración y aprobación, la Memoria Anual de ECO - ACUÍCOLA S.A.C. (En adelante, ECO ACUÍCOLA o “la Compañía”) y su subsidiaria ECOSAC AGRÍCOLA S.A.C. (En adelante, ECOSAC AGRÍCOLA o “la subsidiaria”), referidos al ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2019.

La presente Memoria ha sido preparada de acuerdo a lo establecido en el Reglamento para la Preparación y Presentación de Memorias Anuales, aprobado mediante Resolución CONASEV (ahora Superintendencia de Mercado de Valores) N° 141-98-EF/94.10 y sus modificaciones.

Mario Mustafá Aguinaga
Presidente del Directorio
Marzo 2020

1. SECCIÓN I

1.1. Declaración de Responsabilidad

El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de ECO ACUÍCOLA y su subsidiaria ECOSAC AGRICOLA, durante el año 2019. Sin perjuicio de la responsabilidad que compete al emisor, el firmante se hace responsable por su contenido conforme a los dispositivos legales aplicables.

Héctor Urbina Gastañeta
Gerente General

1.2. Carta del Presidente

Estimados Accionistas,

En el 2019 la familia Eco-Acuícola ha cumplido 19 años, atendiendo a los más exigentes mercados mundiales con mano de obra, ingenio, materiales y emprendimientos cien por ciento piuranos, contribuyendo al desarrollo de nuestra población, nuestra industria y nuestro comercio.

Este año fue especialmente difícil, debido a las diversas crisis políticas que atravesó el país, las cuales, afortunadamente no mellaron significativamente la confianza ganada por nuestros clientes, los cuales siguieron acompañándonos por encima del ruido político, debido a nuestra comprobada buena fe y a la calidad de nuestros productos.

Los resultados de 2019, continúan por la senda del crecimiento, en todas nuestras unidades de negocios, ya que hemos ingresado a los mercados de Corea del Sur y Australia con nuestro langostino; hemos mejorado la penetración en el mercado de retail de los Estados Unidos y Europa con nuestra uva de mesa y nos hemos aproximado a los mercados asiáticos en busca de mejores precios, y hemos crecido en 100 Ha. de lima Tahití, visualizando la demanda por cítricos en el mercado mundial, todo lo cual nos ha permitido obtener un EBITDA de más de 32.6 millones de dólares.

Para el 2020, esperamos continuar firmemente con la expansión de nuestras operaciones, de acuerdo con el plan estratégico desarrollado.

Quiero felicitar y agradecer a todos los integrantes de la familia Eco-Acuícola y a sus familias, así como a ustedes señores accionistas por su respaldo.

Mario Mustafá Aguinaga
Presidente

2. SECCION II: El negocio

2.1. Datos Generales

Denominación:	ECO - ACUÍCOLA S.A.C.																																																																						
Domicilio fiscal:	Caserío Chapaira, distrito de Castilla, departamento de Piura.																																																																						
Fecha de constitución:	12 de diciembre 2001 ante el notario público Roberto Corno Yori																																																																						
Capital social:	Debidamente suscrito y pagado, representado por 39,842 acciones comunes cuyo valor nominal es de S/ 5,000 (cinco mil soles) por acción, cuenta con 8 accionistas.																																																																						
Estructura accionaria:	<p>La estructura accionaria al 31 de diciembre de 2019:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Accionista</th> <th>Acciones comunes con derecho a voto</th> <th>Valor nominal (S/)</th> <th>Participación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mario Daoud Mustafá Aguinaga</td> <td>10,755</td> <td>5,000</td> <td>26.99%</td> </tr> <tr> <td>Basem Ricardo Mustafá Aguinaga</td> <td>9,479</td> <td>5,000</td> <td>23.79%</td> </tr> <tr> <td>Guillermo Alejandro León Arámbulo</td> <td>7,966</td> <td>5,000</td> <td>19.99%</td> </tr> <tr> <td>Eduardo Ernesto Vera Gutiérrez</td> <td>3,982</td> <td>5,000</td> <td>9.99%</td> </tr> <tr> <td>Diego Fabrizio Vera Flores</td> <td>3,981</td> <td>5,000</td> <td>9.99%</td> </tr> <tr> <td>Rachida Juanita Mustafá Aguinaga</td> <td>3,031</td> <td>5,000</td> <td>7.61%</td> </tr> <tr> <td>Ismael Nagib Mustafá Aguinaga</td> <td>324</td> <td>5,000</td> <td>0.81%</td> </tr> <tr> <td>Anissa Gabriela Mustafá Aguinaga</td> <td>324</td> <td>5,000</td> <td>0.81%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>39,842</td> <td></td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Tenencia accionaria:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Porcentaje de participación individual en el capital</th> <th>Número de accionistas</th> <th>Participación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>De</td> <td>0.01</td> <td>al</td> <td>10</td> <td>5</td> <td>29.22%</td> </tr> <tr> <td>De</td> <td>10.01</td> <td>al</td> <td>20</td> <td>1</td> <td>19.99%</td> </tr> <tr> <td>De</td> <td>20.01</td> <td>al</td> <td>30</td> <td>2</td> <td>50.79%</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total</td> <td>8</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table>	Accionista	Acciones comunes con derecho a voto	Valor nominal (S/)	Participación	Mario Daoud Mustafá Aguinaga	10,755	5,000	26.99%	Basem Ricardo Mustafá Aguinaga	9,479	5,000	23.79%	Guillermo Alejandro León Arámbulo	7,966	5,000	19.99%	Eduardo Ernesto Vera Gutiérrez	3,982	5,000	9.99%	Diego Fabrizio Vera Flores	3,981	5,000	9.99%	Rachida Juanita Mustafá Aguinaga	3,031	5,000	7.61%	Ismael Nagib Mustafá Aguinaga	324	5,000	0.81%	Anissa Gabriela Mustafá Aguinaga	324	5,000	0.81%	Total	39,842		100.00%	Porcentaje de participación individual en el capital				Número de accionistas	Participación	De	0.01	al	10	5	29.22%	De	10.01	al	20	1	19.99%	De	20.01	al	30	2	50.79%	Total				8	100.00%
Accionista	Acciones comunes con derecho a voto	Valor nominal (S/)	Participación																																																																				
Mario Daoud Mustafá Aguinaga	10,755	5,000	26.99%																																																																				
Basem Ricardo Mustafá Aguinaga	9,479	5,000	23.79%																																																																				
Guillermo Alejandro León Arámbulo	7,966	5,000	19.99%																																																																				
Eduardo Ernesto Vera Gutiérrez	3,982	5,000	9.99%																																																																				
Diego Fabrizio Vera Flores	3,981	5,000	9.99%																																																																				
Rachida Juanita Mustafá Aguinaga	3,031	5,000	7.61%																																																																				
Ismael Nagib Mustafá Aguinaga	324	5,000	0.81%																																																																				
Anissa Gabriela Mustafá Aguinaga	324	5,000	0.81%																																																																				
Total	39,842		100.00%																																																																				
Porcentaje de participación individual en el capital				Número de accionistas	Participación																																																																		
De	0.01	al	10	5	29.22%																																																																		
De	10.01	al	20	1	19.99%																																																																		
De	20.01	al	30	2	50.79%																																																																		
Total				8	100.00%																																																																		
Composición del Directorio:	<p>Está conformado por:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre</th> <th>Cargo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mario Mustafá Aguinaga</td> <td>Presidente</td> </tr> <tr> <td>Marcus de Monzarz Villa</td> <td>Director</td> </tr> <tr> <td>Luis Baba Nakao</td> <td>Director</td> </tr> <tr> <td>Carlos Pinillos Gonzalez</td> <td>Director</td> </tr> <tr> <td>Cesar Luna Victoria</td> <td>Director</td> </tr> </tbody> </table>	Nombre	Cargo	Mario Mustafá Aguinaga	Presidente	Marcus de Monzarz Villa	Director	Luis Baba Nakao	Director	Carlos Pinillos Gonzalez	Director	Cesar Luna Victoria	Director																																																										
Nombre	Cargo																																																																						
Mario Mustafá Aguinaga	Presidente																																																																						
Marcus de Monzarz Villa	Director																																																																						
Luis Baba Nakao	Director																																																																						
Carlos Pinillos Gonzalez	Director																																																																						
Cesar Luna Victoria	Director																																																																						
Grupo Económico:	<p>Conformada por su subsidiaria con denominación social:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Razón social</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ECOSAC AGRÍCOLA S.A.C.</td> </tr> </tbody> </table>	Razón social	ECOSAC AGRÍCOLA S.A.C.																																																																				
Razón social																																																																							
ECOSAC AGRÍCOLA S.A.C.																																																																							
Visión:	<p>Ser una empresa productora y comercializadora de productos agrícolas, agroindustriales y acuícola, líder en el mercado nacional e internacional, que se caracterice por el cumplimiento de estándares de calidad, innovación constante de nuestros procesos y protección del medio ambiente, manteniendo la alta vocación de servicio, honestidad, trabajo en equipo y responsabilidad para satisfacer las necesidades de nuestros clientes.</p>																																																																						

Misión:	Satisfacer las necesidades de nuestros consumidores y mejorar el nivel de vida de nuestros clientes ofreciéndoles productos de calidad, mediante la producción, transformación y exportación de productos agrícolas, acuícolas y agroindustriales. A la vez contribuir con el desarrollo de nuestros colaboradores, proveedores, distribuidores y país.
Valores	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Honestidad</u> Actuar con transparencia logrando ganar una mayor confianza con nuestros clientes, colaboradores y comunidad. • <u>Compromiso</u> Estamos comprometidos con el medio ambiente y nuestro entorno para la generación de trabajo y sostenibilidad, trabajando a diario para el mejoramiento continuo. • <u>Generosidad</u> Brindar de la mejor manera nuestras riquezas usando de manera racional los recursos de la empresa. • <u>Innovación</u> Nos caracterizamos por trabajar de una manera diferente, única e inigualable, ya que nos atrevemos a hacer cosas que nadie ha hecho antes.

2.2. Descripción de operaciones y desarrollo

2.2.1. Objeto Social

ECO ACUÍCOLA se dedica a la crianza, proceso, congelado y exportación de langostinos (variedad *Litopenaeus vannamei*). Sus ventas se realizan principalmente a Estados Unidos de Norteamérica, Europa y Asia.

2.2.2. Plazo De Duración

El plazo de duración de la Compañía es indefinido.

2.2.3. Evolución de las operaciones

A. Antecedentes

En el año 2000, ECO ACUÍCOLA empieza su historia con una pequeña prueba de langostinos en pozas antiguamente utilizadas para cultivar tilapia en una zona cercana al Río Piura. La Compañía inició sus operaciones el 12 de diciembre de 2001, dedicándose al negocio acuícola, luego ampliando también al negocio agroindustrial, realizando en conjunto actividades de siembra, conducción, cosecha de cultivos, procesamiento, almacenamiento, empaque y distribución para la exportación de langostinos, uva y pimientos, entre otros.

En 2002 la Compañía dio un paso importante hacia la industrialización de nuestros productos, así fue como se inició la construcción de la Planta de Conservas, para procesar los vegetales cosechados en los campos agrícolas.

En 2004 empezó a experimentar con uva de mesa, pese a las críticas y opiniones desfavorables o desaprobatorias, debido principalmente a la inadecuada temperatura de la zona; sin embargo, las pruebas realizadas resultaron exitosas, dando paso a la generación de una industria pujante frutícola especialmente de uva.

En 2011, se comenzó a realizar las primeras siembras de palta para surtir la oferta de productos frescos con que salimos al mercado.

En 2013, lanzamos la marca Ecovid con el objetivo de empacar nuestros productos y con eso, alcanzar el mundo más exigente.

En 2014 empezó a construir su planta de congelado con el fin de procesar, congelar y empacar el langostino, muy cerca al lugar donde es producido. Esta planta además permite hacer procesos de valor agregado y Shell-On IQF (Individual Quick Frozen) para los mercados más exigentes.

En ese mismo año, por razones de índole impositiva, se decidió escindir la Compañía, separando la operación agrícola de ECO ACUÍCOLA, para realizarla a través de su subsidiaria ECOSAC AGRÍCOLA de la cual posee el 99.99% del accionariado. ECOSAC AGRÍCOLA se constituyó el 24 de abril de 2014 e inició sus operaciones el 15 de mayo de 2014. Las ventas se realizan directamente al Sector Retail (Supermercados) a través de alianzas con productores de diferentes partes del mundo que le permiten abastecer a los retailers todo el año, a través de distribuidores que atienden el mercado de FoodService.

En el 2018, los convenios fitosanitarios entre Perú y China, nos permitieron realizar en agosto el

primer embarque hacia el destino asiático, lo que permite el acceso a un inmenso mercado para nuestros productos.

En el 2019, se apertura el comercio con Australia , para la venta de langostino congelado

B. Nuestras Operaciones

En el 2019 ECOSAC, se creó una nueva marca que permita alcanzar el mercado retail.

Langostino

La operación de langostinos se inicia con la siembra, la cual se realiza en dos periodos, una que va desde Julio hasta fines de diciembre, y otra desde enero a marzo; aquellos langostinos que alcancen el peso deseado son cosechados para ser colocados en el mercado, lo cual ocurre de enero a mayo, luego de ser procesados en planta y congelados para su exportación.

Periodos de Siembra Langostinos

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Langostinos												

Periodos de Cosecha de Langostinos

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Langostinos												

El reto de mejorar cada día impulsó la operación en el 2019 para implementar nuevas estrategias, como la intensificación de las exportaciones de langostino entero congelado hacia el Asia, siendo Corea el comprador del 80% de la producción, permitiendo incrementar la rentabilidad a través del aprovechamiento del peso, al exportarse entero. En lo productivo, los nuevos manejos en el sistema de alimentación nos ayudaron en ser más eficiente con el costo; y junto con el sistema de recirculación de agua y el buen aireado entre otros, permitieron llegar a mayores niveles de aprovechamiento de recursos.

Rendimiento de Langostino

Producto	Variedad	Ha	Rendimiento (Kg/Ha)	Biomasa (Kg)	Densidad (Unid./m2)	Peso Prom. (gr.)
Langostino	Litopenaeus Vannamei	505	7,978	4,024,991	30	24

Las presentaciones requeridas fueron variadas, siendo la más común el langostino en bloque de cola y entero, con cajas pequeñas de 5 lb para USA y en 2 Kg para el caso de Asia. El resto de lo producido es convertido a valor agregado, con una presentación en bolsa de 1 y 2 Kg, el cual es congelado individualmente (IQF).

Entre los destinos más importantes para la exportación tenemos los mercados de Corea, España, China y Estados Unidos.

Uva

Las operaciones de uva cuentan con (1) variedad con semilla y (25) variedades sin semillas, las cuales tienen como fecha principal de cosecha los meses que van desde setiembre a febrero.

Periodos de cosecha de uva

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Sugraone												
Thompson												
Sweet Globe												
Crimson												
Sweet Celebration												
Jack's Salute												
Scarlotta												
Sweet Enchantment												
Midnight Beauty												
Cotton Candy												
Muscat Beauty												
Sable												
Sweet Mayabelle												
Autumn Crisp												
Candy Dreams												
Candy Snaps												
Sweet Joy												
Sweet Sapphire												
Sugar Crisp												
Sweet Inspiration												
Allison												
Sweet Favors												
Timco												
Ivory												
Magenta												
Red Globe												

Para esta campaña, pusimos nuestros esfuerzos para continuar penetrando en clientes retailers y clientes directos, en donde el cliente Morrisons del Reino Unido, mostro en sus góndolas las uvas Premium de ECOSAC, como la Sweet Globe y Sable Seedless; además pudimos surtir a otros retailers importantes como Marks & Spencer y Waitrose, del mismo país. Para Europa consolidamos nuestra presencia, ingresando en supermercados como Del Haize, Albert Hein, Coop, Edeka, Lidl, Aldi, etc. En China, hemos empezado a trabajar con Pagoda, una cadena retail especialista en fruta Premium con más de 3,000 outlets y con gran perspectiva de crecimiento en ese país. El comercio en Estados Unidos fue atendido por nuestra filial Divine Flavor, que distribuyo a retailers como: Publix, Target, Wegmans y Herb.

Rendimiento de Uva

Variedad	Ha	Rendimiento (Kg/Ha)	Producción (Kg)
Allison	3.23	22,744	73,386
Autumn Crisp	10.36	20,679	214,173
Candy Dreams	2.94	12,998	38,183
Candy Snaps	3.10	13,073	40,475
Cotton Candy	1.52	24,043	36,557
Crimson	106.96	16,650	1,780,980
Ivory	3.10	25,470	78,856
Jack's Salute	49.87	16,044	800,086
Magenta	3.15	14,624	46,008
Midnight Beauty	25.14	15,925	400,374
Muscat Beauty	0.55	13,186	7,234
Red Globe	261.97	30,619	8,021,400
Sable	64.75	19,293	1,249,241
Scarlotta	56.62	23,769	1,345,801
Sugar Crisp	13.01	21,570	280,655
Sugraone	67.80	16,178	1,096,835
Sweet Celebration	53.85	17,547	944,886
Sweet Enchantment	28.05	24,283	681,110
Sweet favors	0.71	25,342	18,106
Sweet Globe	170.12	23,281	3,960,445
Sweet Inspiration	1.37	16,898	23,173
Sweet Joy	1.12	17,696	19,764
Sweet Mayabelle	4.56	16,920	77,170
Sweet Sapphire	8.58	20,243	173,711
Thompson	6.44	19,649	126,507
Timco	3.18	34,933	110,926
	952	22,737	21,646,044

Las presentaciones fueron variadas, siendo las principales los empaques de 8.2, 9, 4.5 y 5 Kg. Los mercados más importantes que tuvieron como destino nuestros productos fueron Estados Unidos, Inglaterra, Holanda y Colombia.

Rotativos

Este año logramos introducir al mercado el pimiento Lagrima con 10 contenedores, llegando a los mercados de Estados Unidos, Alemania, Reino Unido y Japón.

Durante el año los cultivos estuvieron sustancialmente libres de plagas y enfermedades. Las pocas existentes fueron controladas, lo que significó que el cultivo se desarrolle sin exposición de insecticidas.

Rendimiento de Rotativos

Cultivo	Ha	Rendimiento (Kg/Ha)	Producción (Kg)
Piquillo	313	31,628	9,886,213
Morron	103	51,824	5,316,911
Lagrima	11	13,641	152,228
Panka	23	6,957	158,311
Paprika	253	5,756	1,459,058
Cristal	29	3,614	106,336
	732		

Las fechas de siembra en rotativos se realizan dentro del primer semestre, teniendo fechas de cosecha para el segundo semestre, modificable en función a la demanda establecida por el cliente.

Periodos de siembra de Rotativos

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Piquillo												
Morron												
Lagrima												
Cherry												
Jalapeño												
Paprika												
Cristal												

Periodos de cosecha de Rotativos

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC
Piquillo												
Morron												
Lagrima												
Cherry												
Jalapeño												
Paprika												
Cristal												

- **Piquillo:** El cultivo se llevó en gran medida dentro de los costos planificados, sin embargo, los costos de cosecha se redujeron al incluir mejoras en el sistema de carguío. En cuanto a su comercialización tiene como principal destino España, donde se dirige el 90% de la producción.
- **Marrón:** Se sembraron dos variedades: Aristóteles (78%) y Magistral (22%). La temperatura un poco más baja de este año (-2°C que en años anteriores), permitió mejorar la calidad del fruto. Los costos del cultivo, estos se mantuvieron dentro del presupuesto.

Nuestros envíos estuvieron concentrados en su mayoría al mercado estadounidense con un 80% y el 20% restante se encuentra distribuido entre Canadá, Puerto Rico y Argentina.

- **Cherry:** Es un cultivo que se adapta bien a nuestras condiciones y es altamente productiva, y es sembrado por primera vez en nuestros campos para esta campaña.

El principal destino de exportación para nuestro cultivo, son los mercados de Estados Unidos y Francia.

- **Lagrima:** Es un cultivo relativamente nuevo para la empresa y su manejo en campo aún debería mantener una curva de mejora por aprendizaje.

Tiene como principales destinos de exportación los mercados de Estados Unidos, Reino Unido y Japón.

- **Paprika:** Se retomó el cultivo luego de su última siembra en el 2015. La venta es realizada 100% al mercado nacional.

C. Composición de las Ventas de exportación

ECO ACUÍCOLA

Producto	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Langostinos	17,786	26,576	25,747	10,697	20,179	20,603	24,396
Piquillo	9,384	3,450					
Morron	5,956	2,440					
Uvas	22,639						
Paltas	273						
Otros	5,845						
Total	61,885	32,466	25,747	10,697	20,179	20,603	24,396

ECOSAC AGRÍCOLA

Producto	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Piquillo		7,278	7,375	17,687	15,231	13,190	12,872
Morron		6,753	7,373	6,958	5,543	7,326	8,083
Uvas		27,182	30,713	42,896	36,336	51,153	46,485
Paltas		590	590	1,093	1,325	1,511	966
Otros		4,336	3,688	686	204	4,333	4,631
Total	-	46,139	49,739	69,320	58,639	77,512	73,038

CO- ACUÍCOLA y ECOSAC AGRÍCOLA

Producto	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Langostinos	17,786	26,576	25,747	10,697	20,179	20,603	24,396
Piquillo	9,384	10,729	7,375	17,687	15,231	13,190	12,872
Morrón	5,956	9,193	7,373	6,958	5,543	7,326	8,083
Uvas	22,639	27,182	30,713	42,896	36,336	51,153	46,485
Paltas	273	590	590	1,093	1,325	1,511	966
Otros	5,845	4,336	3,688	686	204	4,333	4,631
Total	61,885	78,606	75,486	80,016	78,818	98,115	97,434

D. Certificaciones

ECO ACUÍCOLA se encuentra presente en la industria de productos congelados a través de sus productos a base de langostinos, además, a través de su subsidiaria ECOSAC AGRICOLA, se encuentra presente en otras 3 industrias: a) frescos con uva y palta, b) conservas con pimiento Piquillo, pimiento Morrón y c) productos secos con Páprika.

Como empresa procesadora, empacadora y exportadora, cuenta con certificaciones que garantizan inocuidad, calidad, seguridad tanto de productos como procesos, lo cual permite llegar de manera segura a los mercados más exigentes del mundo. Dichas certificaciones se detallan en el cuadro a continuación:

Certificaciones de ECO ACUÍCOLA

Certificación	Organismo Certificador	Estatus de la Certificación	Alcance
CERTIFICACIÓN BRC / HACCP	NSF ENVIROLAB S.A.C.	Renovación anual de la Certificación HACCP y BRC basado en el cumplimiento de los requerimientos de la inocuidad de los alimentos.	Productos de la Planta de Congelados
CERTIFICACIÓN BAP	Global Aquaculture Alliance	Renovación anual de la certificación BAP basado en los requerimiento de inocuidad alimentaria / medio ambiente / seguridad y salud ocupacional / Ética.	Productos de la Planta de Congelados
CERTIFICACIÓN BAP	Global Aquaculture Alliance	Renovación anual de la certificación BAP basado en el cumplimiento de los requerimientos de la inocuidad alimentaria / medio ambiente / seguridad y salud ocupacional/ Ética.	Cultivo de langostino
ISO 14001-2004	Lloyd's Register Central and South America	Mantenimiento de la certificación por 3 años (2 veces al año) y re-certificación en el ciclo de 3 años del Sistema de Gestión Ambiental basado en el cumplimiento de los requerimientos ambientales.	Todos los procesos: Cultivos de langostino, cultivo de frutas y vegetales, fabricación de conservas y empaques de frutas frescos, fabricación de productos congelados.
BASC	ASOCIACIÓN CIVIL BASC PERÚ	Renovación anual de la Certificación BASC basado en el cumplimiento de los requerimientos para la protección de los productos en la exportación previniendo las actividades ilícitas	Productos de la Planta de Congelados de langostino.

Certificación	Organismo Certificador	Estatus de la Certificación	Alcance de los productos
CERTIFICACION BRC / HACCP	NSF ENVIROLAB S.A.C.	Renovación anual de la Certificación HACCP y BRC basado en el cumplimiento de los requerimientos de inocuidad de los alimentos.	Productos de la Planta de Conservas y Planta Empacadora de frutas
CERTIFICACION IFS	NSF ENVIROLAB S.A.C.	Renovación anual de la Certificación IFS basado en el	Productos de la Planta de Conservas

		cumplimiento de los requerimientos de la inocuidad de los alimentos.	
GLOBAL GAP	NSF ENVIROLAB S.A.C.	Renovación anual de la Certificación GlobalGAP basado en el cumplimiento de los requerimientos de las Buenas Prácticas Agrícolas.	Cultivo rotativos (pimientos) y cultivo permanentes (uva,palta)
TESCO NURTURE	NSF ENVIROLAB S.A.C.	Renovación anual de la Certificación TESCO basado en el cumplimiento de los requerimientos de la inocuidad de los alimentos.	Cultivo de uva
ALBERT HEIJN	NSF ENVIROLAB S.A.C.	Renovación anual de la Certificación ALBERT HEIJN basado en el cumplimiento de los requerimientos de la inocuidad de los alimentos.	Cultivo de uva
ISO 14001-2004	Lloyd's Register Central and South America	Mantenimiento de la certificación por 3 años (2 veces al año) y re-certificación en el ciclo de 3 años del Sistema de Gestión Ambiental basado en el cumplimiento de los requerimientos ambientales.	Todos los procesos: Cultivos de langostino, cultivo de frutas y vegetales, fabricación de conservas y empaques de frutas frescos, fabricación de productos congelados
BASC	ASOCIACION CIVIL BASC PERU	Renovación anual de la Certificación BASC basado en el cumplimiento de los requerimientos para la protección de los productos en la exportación previniendo las actividades ilícitas	Productos de la Planta de Conservas
BASC	ASOCIACION CIVIL BASC PERU	Renovación anual de la Certificación BASC basado en el cumplimiento de los requerimientos para la protección de los productos en la exportación previniendo las actividades ilícitas	Productos de la Planta de Empacadora de Frutas
ETI - SMETA	SIPAS PERU	Renovación anual de la Norma de Responsabilidad Social para el procesos de frescos solicitado por clientes (Tesco)	Cultivo de Uva y Planta Empacadora de frutas.
Walmart	INTERTEK TESTING SERVICES PERU S.A	Renovación bi-anual de la Norma de Seguridad en la Cadena de Suministro para procesos de frescos solicitado por cliente Walmart	Planta Empacadora de Frutas
GRASP	NSF ENVIROLAB S.A.C.	Renovación anual de las Buenas Practicas Sociales, aplicada para los productos frescos	Cultivo de uva
KOSHER	STAR-K CERTIFICATION, INC.	Renovación anual de la Certificación Kosher para el cumplimiento y renovación del registro anual de las marcas de algunos clientes requeridos por la comunidad judía	Productos de la Planta de conservas
Non GMO	FOODCHAIN ID, INC	Reenovación anual de registro en el project Non GMO a solicitud del cliente Roland	Productos de la marca Roland de la Planta de Conservas

E. Activos e Inversiones

Los activos y operaciones de ECO ACUÍCOLA y su subsidiaria ECOSAC AGRÍCOLA, se encuentran ubicados en el fundo localizado en el caserío Chapairá a 10 km del casco urbano en la ciudad de Piura y a 1.5 km del Río Piura, con una extensión aproximada de 6,000 hectáreas, de las cuales aproximadamente 3,000 se encuentran desarrolladas y el resto por desarrollar.

Dentro de los activos de ECO ACUÍCOLA, podemos resaltar la planta de procesamiento de langostinos, con una capacidad instalada de planta de 70 TM/día, que da proceso a los langostinos de sus 505 Ha de cultivo en producción. En cuanto a su subsidiaria ECOSAC AGRÍCOLA, esta cuenta con una planta de empaque y una de conservas con capacidad de 140 TM/ día y 480 TM/día respectivamente, así como también, 1588 Has en producción.

Cabe indicar que todos los activos se encuentran cubiertos por la póliza de seguro de la compañía de seguros Mapfre. En cuanto a las amenazas por las inundaciones, el fundo se encuentra ubicado a 47 msnm, mientras que el Río Piura en su zona más próxima se encuentra a 32 msnm, habiendo alcanzado 39 msnm la altitud máxima en los Fenómenos El Niño de 1984, 1998 y 2017, lo cual elimina el riesgo de inundación por desborde del río. En cuanto al riesgo de inundación por precipitaciones, la infraestructura de canales, pozas, reservorios, drenajes, drenes y quebradas naturales están diseñadas para canalizar las aguas pluviales y regresarlas al Río Piura.

F. Relación entre el estado y la empresa:

ECO ACUÍCOLA está comprendida en los alcances de la Ley N° 27360 que aprueba las Normas de Promoción del Sector Agrario (NPSA).

2.3. Procesos legales principales

Tanto ECO ACUÍCOLA como su subsidiaria no tienen juicios pendientes que a criterio de la Gerencia representen la posibilidad de algún impacto negativo significativo para las operaciones en su conjunto.

2.4. Política de dividendos ejercicio 2019

Para el 2019 se establece que los dividendos anuales a repartir entre los accionistas se mantendrán en el valor máximo del 20% de las utilidades generadas en cada ejercicio después de los impuestos y distribuciones de ley.

2.5. Administración

Los principales ejecutivos de la empresa son:

Nombre	Cargo
Hector Urbina Gastañeta	Gerente General
Mauricio Cabrera Castillo	Gerente de Administración y Finanzas
Gerd Burmester Bast	Gerente Comercial
Luis Alonso Bustamante Pinillos	Gerente Agrícola de Cultivos Rotativos y Palto
Paulo de Tarso De Miranda Duarte	Gerente Agrícola de Uva
Vidal Fernando Saldaña Suarez	Gerente de Planta
Gustavo León Temple	Gerente Acuícola

- **Hector Guillermo Rubina Gastañeta**

Gerente General

Ejecutivo senior, graduado en Ciencia Biológicas, con especialización en producción avícola en los Estados Unidos de Norteamérica, con experiencia polifuncional en las áreas de producción, planificación y extensión agropecuaria. Con una carrera de 30 años en el sector agropecuario de las cuales 16 años gerenciando plantas agroindustriales, ubicadas en la costa del Peru. Proactivo en la gestión, orientado a un manejo basado en los resultados y en la calidad, capacidad para anticipar y solucionar problemas.

- **Mauricio Cabrera Castillo**

Gerente de Administración y Finanzas

Es Contador Público Colegiado de la Universidad Privada del Norte, cuenta con Master en Dirección de Empresas por CENTRUM de la PUCP y Especialización en Finanzas Corporativas en la UDEP, con más 20 años de experiencia en empresas multinacionales y nacionales en distintos rubros como plástica, comercial, industrial, agroindustrial, proyectos y servicios; dirigiendo negocios y áreas de responsabilidad. Su experiencia se centra en gestión financiera, reorganización de sociedades, gestión de desarrollo de negocios y gestión de procesos aplicando tecnologías de la información.

- **Gerd Alfredo Burmester Bast**

Gerente Comercial

Es bachiller en Administración de Empresas y Negocios Internacionales en Eckerd College - St. Petersburg, Florida, EE.UU., cuenta con maestría en Dirección de Empresas, con grado de excelencia en tesis de la Universidad de Piura, con más de 22 años de experiencia, ha desempeñado diversos cargos Gerenciales en importantes empresas de congelados, exportación, así como cargos importantes en empresas de gran envergadura como Avianca Taca, Supermercados Peruanos, Alicorp, entre otros.

- **Luis Alonso Bustamante Pinillos**

Gerente Agrícola de Rotativos

Cuenta con estudios superiores de Administración de Empresas en Saint Michale's Collage, Vermont, USA, cuenta con más de 30 años desempeñando cargos en importantes empresas del sector agroindustrial. Actualmente es Gerente de Cultivos Rotativos y Palto en ECO ACUÍCOLA desde 2008.

- **Paulo de Tarso De Miranda Duarte**

Gerente Agrícola de Uva

Ingeniero agrónomo de la Universidad de la Provincia de Bahía - Brasil, cuenta con más de 30 años de experiencia como Gerente de Producción, de Departamento, así como de Director de Planeamiento y Producción tanto en el ámbito nacional como extranjero. Actualmente es Gerente Agrícola de Uva en ECO ACUÍCOLA desde 2009.

- **Vidal Fernando Saldaña Suarez**

Gerente de Planta

Profesional especialista en gestión de operaciones Agroindustriales y avícolas. Manejo post cosecha de frutas y hortalizas con fines de exportación y gestión de negocios avícolas, con líneas de alta postura. Con mas de 12 años de experiencia en el manejo de operaciones productivas en plantas de procesamiento y empaque agroindustrial.

Profesión en Ingeniería Agroindustrial por la Universidad San Ignacio de Loyola y Maestría en operaciones y Logística en la escuela de Post Grado de la Universidad Peruana de ciencias aplicadas (UPC).

- **Gustavo León Temple**

Gerente Acuícola

Ingeniero Industrial y Magíster en Acuicultura en la Universidad Técnica de Machala Ecuador, cuenta con maestría en Dirección y Gestión de Empresas en la Universidad de Piura, así como Diplomado en Derecho de la Empresa en La Pontificia Universidad Católica del Perú, diplomados en Finanzas y Dirección Estratégica de Costos y Presupuestos en la Universidad de Piura. Con más de 25 años de experiencia que incluyen Gerencias en Administración y Finanzas, Gerencia de Campos Langostineros, también ha ocupado cargos de Director de Asociación de Langostineros del Perú (ALPE) y Presidente del Comité de Exportadores de la Cámara de Comercio de Piura.

2.6.Eventos posteriores

No han habido eventos posteriores al 31 de diciembre de 2019 que afecten de manera significativa las operaciones de la Compañía y su Subsidiaria.

3. SECCIÓN III

3.1. Estados financieros consolidados

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Y EL DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

CONTENIDO

Dictamen de los auditores independientes

Estado de situación financiera consolidado

Estado de resultado y de otro resultado integral consolidado

Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado

Estado de flujos de efectivo consolidado

Notas a los estados financieros consolidados

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas
ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los estados consolidados de resultado y de otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas, de la 1 a la 33.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros consolidados

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que concluye es necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros consolidados contengan errores materiales, ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados con el propósito de definir procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos fundamento para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA al 31 de diciembre de 2019 y 2018, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Lima, Perú
29 de marzo de 2020

Refrendado por



(Socio)

Manuel Riveros Silva
Contador Público Colegiado Certificado
Matrícula No. 01-20775

PIERREND, GÓMEZ & ASOCIADOS

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVO</u>	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</u>	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
			Reestructurado (Nota 2)				Reestructurado (Nota 2)
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo	7	1,464,724	3,607,420	Obligaciones financieras	14	87,866,913	105,715,967
		-----	-----	Cuentas por pagar comerciales	15	28,273,083	35,102,902
Cuentas por cobrar				Cuentas por pagar a relacionadas	9	1,200,000	-
Comerciales	8	28,230,774	37,731,820	Cuentas por pagar diversas	16	9,424,632	8,640,446
A relacionadas	9	1,455,719	1,138,741			-----	-----
Diversas	10	12,253,535	12,364,192	Total pasivo corriente		126,764,628	149,459,315
		-----	-----			-----	-----
		41,940,028	51,234,753	PASIVO NO CORRIENTE			
Existencias	11	55,076,788	53,572,945	Obligaciones financieras	14	73,918,140	46,798,445
		-----	-----	Cuentas por pagar comerciales	15	3,831,206	4,476,191
Activos biológicos	12	36,244,572	30,720,205	Cuentas por pagar a relacionadas	9	1,562,254	1,554,010
		-----	-----	Cuentas por pagar diversas	16	8,107,225	6,999,204
Gastos pagados por anticipado		1,924,274	687,047	Impuesto a la renta diferido	17	8,262,066	7,629,152
		-----	-----			-----	-----
Total activo corriente		136,650,386	139,822,370	Total pasivo no corriente		95,680,891	67,457,002
		-----	-----			-----	-----
				Total pasivo		222,445,519	216,916,317
ACTIVO NO CORRIENTE					19	-----	-----
Inversiones en valores		559,308	559,308	PATRIMONIO NETO			
Propiedades, plantas productoras y equipo, neto	13	234,010,586	218,981,228	Capital		71,577,395	71,577,395
Intangibles, neto		2,956,047	3,195,354	Capital adicional		188,808	188,808
		-----	-----	Excedente de revaluación		38,161,771	29,626,357
Total activo no corriente		237,525,941	222,735,890	Resultados acumulados		41,800,337	44,247,848
		-----	-----			-----	-----
Total activo		374,176,327	362,558,260	Patrimonio atribuido a los propietarios de la participación controladora		151,728,311	145,640,408
		=====	=====	Participación no controladora		2,497	1,535
						-----	-----
				Total patrimonio neto		151,730,808	145,641,943
						-----	-----
				Total pasivo y patrimonio neto		374,176,327	362,558,260
						=====	=====

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

ESTADO DE RESULTADO Y DE OTRO RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2019	2018 Reestructurado (Nota 2)
VENTAS	20	97,434,263	98,115,718
RESTITUCIÓN DE DERECHOS ARANCELARIOS	26	2,160,714	2,509,630
COSTO DE VENTAS	21	(76,573,380)	(75,860,001)
Utilidad bruta		23,021,597	24,765,347
(GASTOS) INGRESOS DE OPERACIÓN			
Gastos de administración	22	(3,386,043)	(3,913,307)
Gastos de ventas	23	(3,929,013)	(4,018,405)
Gastos financieros	24	(15,875,046)	(13,260,172)
Diferencia de cambio, neta		(31,015)	1,522,140
Otros ingresos	25	2,752,525	3,694,984
Otros gastos	25	(3,751,945)	(7,796,731)
Cambios en el valor razonable de los activos biológicos	12	5,524,367	981,440
		(18,696,170)	(22,790,051)
Utilidad antes del impuesto a la renta		4,325,427	1,975,296
IMPUESTO A LA RENTA	17	205,254	2,339,869
Utilidad neta antes de participación no controladora		4,530,681	4,315,164
Participación no controladora		(962)	(658)
Utilidad neta		4,529,719	4,314,506
PROMEDIO PONDERADO DEL NÚMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN	29	39,842	39,842
UTILIDAD BÁSICA Y DILUIDA POR ACCIÓN	29	113.69	108.29
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Incremento por revaluación de instalaciones, construcciones y plantaciones permanentes	13	10,041,664	-
Impuesto a la renta diferido generado por el excedente de revaluación	17	(1,506,250)	-
Total otros resultados integrales		8,535,414	-
Total resultados y otros resultados integrales		15,735,101	4,314,506

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>CAPITAL</u>	<u>CAPITAL ADICIONAL</u>	<u>EXCEDENTE DE REVALUACIÓN</u>	<u>RESULTADOS ACUMULADOS</u> Reestructurado (Nota 2)	<u>PATRIMONIO ATRIBUIDO A LOS PROPIETARIOS DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA</u>	<u>PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA</u>	<u>TOTAL PATRIMONIO NETO</u>
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	71,577,395	188,808	29,626,357	39,933,342	141,325,902	877	141,326,779
Utilidad neta	-	-	-	4,314,506	4,314,506	658	4,315,164
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	71,577,395	188,808	29,626,357	44,247,848	145,640,408	1,535	145,641,943
Importe de revaluación (Nota 13 (c))	-	-	8,535,414	-	8,535,414	-	8,535,414
Ajuste (Nota 19 (d))	-	-	-	(3,315,178)	(3,315,178)	-	(3,315,178)
Distribución de dividendos (Nota 19 (e))	-	-	-	(3,662,050)	(3,662,050)	-	(3,662,050)
Utilidad neta	-	-	-	4,529,719	4,529,719	962	4,530,681
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	71,577,395	188,808	38,161,771	41,800,336	151,728,311	2,497	151,730,808

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u> Reestructurado (Nota 2)
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Cobranzas a clientes		99,796,634	90,291,578
Otros cobros netos operativos		2,263,794	1,712,888
Pagos a proveedores y terceros		(48,037,305)	(27,408,813)
Otros Pagos netos operativos		(45,198,914)	(44,434,453)
		-----	-----
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		8,824,209	21,538,285
		-----	-----
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Inversiones en valores		-	(555,200)
Compras de propiedades, planta y equipo	6 y 13	(20,655,252)	(28,398,978)
Compras de intangibles		(395,850)	(2,446,118)
Venta de propiedades, planta y equipo	25	285,533	2,679,698
Aumento de préstamos otorgados a relacionadas	9	(1,309,294)	(571,454)
Devolución de préstamos otorgados a relacionadas	9	992,316	152,626
Variación de préstamos otorgados a accionistas	10	2,213,919	1,910
		-----	-----
EFFECTIVO NETO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(18,868,628)	(29,137,516)
		-----	-----
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Pago de obligaciones financieras		(421,565,782)	(254,497,290)
Aumento de obligaciones financieras		430,712,870	260,286,362
Aumento de cuentas por pagar a relacionadas	9	(4,302)	(1,487,141)
Pago de cuentas por pagar a relacionadas	9	1,212,547	-
Variación de préstamos de accionistas		(613,294)	463,370
Aumento de préstamos de terceros		(69,972)	4,760,244
Pago de dividendos	19 (f)	(1,770,344)	-
		-----	-----
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		7,901,723	9,525,545
		-----	-----
(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO DE EFECTIVO		(2,142,696)	1,926,314
		-----	-----
SALDO DE EFECTIVO AL INICIO		3,607,420	1,681,106
		-----	-----
SALDO DE EFECTIVO AL FINAL		1,464,724	3,607,420
		=====	=====

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u> Reestructurado (Nota 2)
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Utilidad neta		4,529,719	4,314,506
Más (menos) ajustes a la utilidad neta:			
Depreciación	13	15,510,828	15,439,231
Amortización		635,157	504,403
(Ganancia) pérdida por venta de activo fijo		(5,250)	565,416
Cambios en el valor razonable de los activos biológicos	12	(5,524,367)	(981,440)
Impuesto a la renta diferido	17	(873,336)	(2,825,567)
Ajuste patrimonial	19 (d)	(3,315,178)	-
Incremento en la participación no controladora		962	658
Cargos y abonos por cambios netos en el activo y pasivo:			-
Disminución (aumento) de cuentas por cobrar		7,397,784	(7,774,023)
Aumento de existencias		(1,503,843)	(1,737,589)
Aumento de gastos pagados por anticipado		(1,237,227)	(107,866)
(Disminución) aumento de cuentas por pagar comerciales		(7,474,804)	14,746,775
Aumento (disminución) de tributos, remuneraciones y otras cuentas por pagar		683,764	(606,219)
		-----	-----
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		8,824,209	21,538,285
		-----	-----

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.

ECO ACUÍCOLA S.A.C. Y SUBSIDIARIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

1. IDENTIFICACIÓN Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

(a) Identificación

ECO ACUÍCOLA S.A.C. (en adelante la Compañía) se constituyó en el Perú, en la ciudad de Piura, el 12 de diciembre de 2001.

ECOSAC AGRÍCOLA S.A.C. (en adelante la Subsidiaria) se constituyó en el Perú, en la ciudad de Piura, el 24 de abril de 2014 e inició sus operaciones el 15 de mayo de dicho año.

El domicilio legal de la Compañía y Subsidiaria, así como sus campos de crianza y cultivo, plantas de proceso, almacenes y oficinas administrativas se encuentran ubicados en el Caserío Chapaira, distrito de Castilla, departamento de Piura.

(b) Actividad económica

- La Compañía se dedica a la crianza, proceso, congelado y exportación de langostinos y a la agricultura a través de su subsidiaria:

Acuicultura -

Su mercado es principalmente el del exterior los Estados Unidos de Norte América, Europa y Asia (99% para el 2019 y 2018), lo que le permite solicitar la restitución de derechos arancelarios - Drawback (Ver Nota 26). La diferencia se comercializa en el mercado nacional.

- La Compañía posee de 1,437 hectáreas de terrenos ubicados en el Caserío Chapaira, distrito de Castilla, departamento de Piura. De este total, 810 hectáreas están desarrolladas y en operación para la crianza de langostinos y 500 hectáreas utilizadas de espejo de agua, canales, drenes, entre otros.
- La Compañía se encuentra en proceso de desarrollar sus propias larvas para expandir paulatinamente la frontera agrícola cuando se obtenga capital de trabajo.

Agricultura -

- La Subsidiaria se dedica al cultivo, proceso y exportación de uva de mesa, palta y pimientos piquillo, morrón y paprika. La uva de mesa y palta se exportan como frutas frescas, el pimiento piquillo y morrón son exportados en conserva y el pimiento páprika seco y empacado.
- Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Subsidiaria posee 4,323 hectáreas ubicadas en el Caserío Chapaira, distrito de Castilla, departamento de Piura, de las cuales 2,276 se encuentran en producción como sigue:

	<u>Total hectáreas</u>	
	<u>2019</u>	<u>2019</u>
Uva de mesa	1,000	878
Pimiento piquillo	287	580
Pimiento morrón	124	132
Palta	97	145
Paprika y otros cultivos rotativos	768	514
	-----	-----
	2,276	2,249
	=====	=====

- La Subsidiaria está consolidando los procesos productivos de los productos que comercializa y a su vez se encuentra en proceso de desarrollar otros cultivos para expandir paulatinamente la frontera agrícola cuando se obtenga capital de trabajo.
- Su mercado principalmente es el exterior lo que le permite solicitar la restitución de derechos arancelarios - Drawback (Ver Nota 26).
- Los estados financieros de la Subsidiaria, incluidos en la consolidación y de la cual posee el 99.99% de su capital, se resumen a continuación (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos	296,914,366	281,043,047
Pasivos	174,269,985	170,690,534
Patrimonio	122,644,381	110,352,513
Utilidad neta	9,621,634	6,576,767

(c) Préstamos importantes con ciertas restricciones

La Compañía y Subsidiaria obtuvieron préstamos para capital de trabajo de ciertas entidades financieras y están sujetas al cumplimiento de ciertas condiciones que se explican en las Notas 14 (c) y (d).

(d) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 han sido autorizados por la Gerencia de la Compañía el 20 de febrero 2020. En opinión de la Gerencia de la Compañía los estados financieros adjuntos serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.

Los correspondientes al 31 de diciembre de 2018 fueron aprobados en la Junta General de Accionistas realizada el 15 de abril de 2019.

2. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

En concordancia con lo establecido por la NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, los estados financieros 31 de diciembre de 2018 y al 1 de enero de 2018, han sido reestructurados para reflejar correctamente los saldos de dicho año, producto de ajustes surgidos en el valor de los activos biológicos, en el valor de la inversión en subsidiaria y su efecto en el impuesto a la renta diferido (Ver acápite v) de esta nota). La Compañía optó por mostrar su efecto en la presente nota y no reflejados como una columna adicional en su presentación de los estados financieros.

A continuación se muestra el efecto de estos ajustes:

i) **Reconciliación del estado de situación financiera -**

i.a) Reconciliación en el estado de situación financiera al 1° de enero de 2018 se detalla a continuación (expresado en dólares estadounidenses):

	Saldos al 1.01.2018 antes de <u>ajustes</u>	<u>Ajustes</u>	Saldos al 1.01.2018 antes de <u>ajustes</u>
Activo			
Activo corriente			
Efectivo	1,681,106	-	1,681,106
Cuentas por cobrar comerciales	31,363,841	-	31,363,841
Cuentas por cobrar a relacionadas	719,913	-	719,913
cuentas por cobrar diversas	10,958,148	-	10,958,148
Existencias	51,842,350	-	51,842,350
Activos biológicos	36,812,457	(7,073,692)	29,738,765
Gastos pagados por anticipado	579,181	-	579,181
	-----	-----	-----
Total activo corriente	133,956,996	(7,073,692)	126,883,304
	-----	-----	-----
Activo no corriente			
Inversión en subsidiaria	4,108	-	4,108
Propiedades, planta y equipo, neto	209,266,595	-	209,266,595
Intangibles, neto	1,253,639	-	1,253,639
	-----	-----	-----
Total activo no corriente	210,524,342	-	210,524,342
	-----	-----	-----
Total activo	344,481,338	(7,073,692)	337,407,646
	=====	=====	=====
Pasivos y patrimonio neto			
Pasivo corriente			
Obligaciones financieras	85,958,686	-	85,958,686
Cuentas por pagar comerciales	22,253,678	-	22,253,678
Cuentas por pagar a relacionadas	1,472,347	-	1,472,347
Cuentas por pagar diversas	4,829,238	-	4,829,238
	-----	-----	-----
	114,513,949	-	114,513,949
	-----	-----	-----
Pasivo no corriente			
Obligaciones financieras	60,766,654	-	60,766,654
Cuentas por pagar comerciales	2,578,640	-	2,578,640
Cuentas por pagar a relacionadas	1,573,888	-	1,573,888
Cuentas por pagar diversas	6,193,017	-	6,193,017
Impuesto a la renta diferido	11,988,885	(1,534,166)	10,454,719
	-----	-----	-----
Total pasivo no corriente	83,101,084	(1,534,166)	81,566,918
	-----	-----	-----
Total pasivo	197,615,033	(1,534,166)	196,075,782
	-----	-----	-----
Patrimonio neto			
Capital	71,577,395	-	71,577,395
Capital adicional	188,808	-	188,808
Excedente de revaluación	29,626,357	-	29,626,357
Resultados acumulados	45,472,868	(5,539,526)	39,933,342
	-----	-----	-----
Patrimonio atribuido a los propietarios de la participación controladora	146,865,428	(5,539,526)	141,325,902
Participación no controladora	877	-	877
	-----	-----	-----
Total patrimonio neto	146,866,305	(5,539,526)	141,326,779
	-----	-----	-----
Total pasivo y patrimonio neto	344,481,338	(7,073,692)	337,402,561
	=====	=====	=====

i.b) Reconciliación en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 se detalla a continuación (expresado en dólares estadounidenses):

	Saldos al 31.12.2018 antes de ajustes	Ajustes al 1.01.2018	Ajustes al 31.12.2018	Saldos al 31.12.2018 antes de ajustes
Activo				
Activo corriente				
Efectivo	3,607,420	-	-	3,607,420
Cuentas por cobrar comerciales	37,731,820	-	-	37,731,820
Cuentas por cobrar a relacionadas	1,138,741	-	-	1,138,741
cuentas por cobrar diversas	12,364,192	-	-	12,364,192
Existencias	53,572,945	-	-	53,572,945
Activos biológicos	42,319,844	(7,073,692)	(4,525,947)	30,720,205
Gastos pagados por anticipado	687,047	-	-	687,047
Total activo corriente	151,422,009	(7,073,692)	(4,525,947)	139,822,370
Activo no corriente				
Inversión en subsidiaria	559,308	-	-	559,308
Propiedades, planta y equipo, neto	218,981,228	-	-	218,981,228
Intangibles, neto	3,195,354	-	-	3,195,354
Total activo no corriente	222,735,890	-	-	222,735,890
Total activo	374,157,899	(7,073,692)	(4,525,947)	362,558,260
Pasivos y patrimonio neto				
Pasivo corriente				
Obligaciones financieras	105,715,967	-	-	105,715,967
Cuentas por pagar comerciales	35,102,902	-	-	35,102,902
Cuentas por pagar diversas	8,640,446	-	-	8,640,446
Total pasivo corriente	149,459,315	-	-	149,459,315
Pasivo no corriente				
Obligaciones financieras	46,798,445	-	-	46,798,445
Cuentas por pagar comerciales	4,476,191	-	-	4,476,191
Cuentas por pagar a relacionadas	1,554,010	-	-	1,554,010
Cuentas por pagar diversas	6,999,204	-	-	6,999,204
Impuesto a la renta diferido	9,336,337	(1,534,166)	(173,019)	7,629,152
Total pasivo no corriente	69,164,187	(1,534,166)	(173,019)	67,457,002
Total pasivo	218,623,502	(1,534,166)	(173,019)	216,916,317
Patrimonio neto				
Capital	71,577,395	-	-	71,577,395
Capital adicional	188,808	-	-	188,808
Excedente de revaluación	29,626,357	-	-	29,626,357
Resultados acumulados	54,140,229	(5,539,526)	(4,352,855)	44,247,848
Patrimonio atribuido a los propietarios de la participación controladora	155,532,789	(5,539,526)	(4,352,855)	145,640,408
Participación no controladora	1,608	-	(73)	1,535
Total patrimonio neto	155,534,397	(5,539,526)	(4,352,928)	145,641,943
Total pasivo y patrimonio neto	374,157,899	(7,073,692)	(4,352,947)	362,558,260

ii) Reconciliación del estado de resultados integrales

Reconciliación en el estado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2018 se detalla a continuación (expresado en nuevos soles):

	Saldos al 31.12.2018		Saldos al 31.12.2018
	antes de ajustes	Ajustes	antes de ajustes
VENTAS	98,115,718	-	98,115,718
RESTITUCIÓN DE DERECHOS ARANCELARIOS	2,509,630	-	2,509,630
COSTO DE VENTAS	(75,860,001)	-	(75,860,001)
	-----	-----	-----
Utilidad bruta	24,765,347	-	24,765,347
	-----	-----	-----
(GASTOS) INGRESOS DE OPERACIÓN			
Gastos de administración	(3,913,307)	-	(3,913,307)
Gastos de ventas	(4,018,405)	-	(4,018,405)
Gastos financieros	(13,260,172)	-	(13,260,172)
Diferencia de cambio, neta	1,522,140	-	1,522,140
Otros ingresos	3,694,984	-	3,694,984
Otros gastos	(7,796,731)	-	(7,796,731)
Pérdida por cambio en el valor razonable de los activos biológicos	5,507,387	(4,525,947)	981,440
	-----	-----	-----
	(18,264,104)	(4,525,947)	(22,790,051)
	-----	-----	-----
Utilidad antes del impuesto a la renta	6,501,243	(4,525,947)	1,975,296
	-----	-----	-----
IMPUESTO A LA RENTA	2,166,849	173,019	2,339,868
	-----	-----	-----
Utilidad neta antes de participación no controladora	8,668,092	(4,352,928)	4,315,164
	-----	-----	-----
Participación no controladora	(731)	73	(658)
	-----	-----	-----
Utilidad neta	8,667,361	(4,352,855)	4,314,506
	=====	=====	=====

iii) Reconciliación del patrimonio neto

La reconciliación entre el estado de cambios en el patrimonio neto se detalla a continuación:

iii.a) Reconciliación del patrimonio neto al 1 de enero de 2018 (expresado en dólares estadounidenses):

	US\$
Patrimonio neto, antes de ajustes	146,866,305

Ajuste en activos biológicos	(7,073,692)
Ajuste en pasivo por impuesto a la renta diferido	1,534,166

Total ajustes	(5,539,526)

Patrimonio neto después de ajustes	141,326,779
	=====

iii.b) Reconciliación del patrimonio neto al 31 de diciembre de 2018 (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>US\$</u>
Patrimonio neto, antes de ajustes	155,534,397

Ajuste en resultados acumulados al 1 de enero de 2018	(5,539,526)

Ajuste en activos biológicos	(4,525,947)
Ajuste en pasivo por impuesto a la renta diferido	173,019

	(4,352,928)

Patrimonio neto, después de ajustes	145,641,943
	=====

iv) Reconciliación del estado de flujo de efectivo -

Los ajustes no tienen efecto en los flujos de efectivo generados por la Compañía; pero si se han generado modificaciones en los movimientos de algunas cuentas por los ajustes en activos biológicos, inversión en subsidiaria e impuesto a la renta diferido.

v) Notas a la reconciliación del estado de situación financiera y resultados integrales -

Saldos iniciales:

Los saldos iniciales se derivan de los estados financieros auditados.

Ajustes:

(a) Activos biológicos

El ajuste en el año 2018 se debe a una disminución de las unidades de larvas que se estimaron producir para el segundo semestre del año, debido a que las condiciones climáticas no fueron favorables para lograr su desarrollo

En consecuencia, esto afectó las cifras del rubro de activos biológicos al 1 de enero de 2018 disminuyendo las mismas en US\$ 3,262,856 y de igual forma los resultados acumulados en US\$ 2,300,315, neto del impuesto a la renta diferido por US\$ 962,541. Por el año 2018, el efecto fue similar y se disminuyó los activos biológicos en US\$ 3,697,365, y los resultados acumulados por US\$ 3,615,873 neto del impuesto a la renta diferido por US\$ 81,492.

(b) Patrimonio neto

El patrimonio neto resulta de la diferencia entre los activos y pasivos una vez realizados los ajustes, conforme se detalla en los párrafos anteriores. La distribución de los ajustes en las partidas del patrimonio neto se ha realizado de acuerdo con la NIC 8 - Políticas Contables Cambios en las Estimaciones Contables y Errores y todas las modificaciones se han registrado en la cuenta resultados acumulados.

3. POLÍTICAS CONTABLES QUE SIGUE LA COMPAÑÍA Y SUBSIDIARIA

Las principales políticas contables adoptadas por la Compañía y Subsidiaria en la preparación y presentación de sus estados financieros, se señalan a continuación. Han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), bajo principios y criterios aplicados consistentemente por los años presentados.

(a) Bases de preparación

- (i) En la preparación de los estados financieros consolidados adjuntos, la Gerencia de la Compañía ha cumplido con las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Boards (en adelante IASB) vigentes al 31 de diciembre de 2019.
- (ii) La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente haber cumplido con la aplicación de las NIIF en su totalidad, sin restricciones ni reservas.
- (iii) Los estados financieros adjuntos han sido preparados en términos de costos históricos a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía y Subsidiarias, excepto por propiedades y cultivos permanentes, los activos biológicos y los activos y pasivos monetarios que son medidos a su valor razonable.
- (iv) Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares.

(b) Nuevas normas contables vigentes

Las normas que entraron en vigencia en el 2019 y aplican a la Compañía se resumen a continuación pero no tuvieron efecto en los estados financieros:

NIIF 16 Arrendamientos	<p>La NIIF 16 fue emitida por el IASB el 13 de enero de 2016 y es efectiva para los períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.</p> <p>La NIIF 16 reemplaza a la NIC 17 “Arrendamientos”, la CINIIF 4 “Determinación de si un Acuerdo contiene un Arrendamiento”, la SIC 15 “Arrendamientos Operativos - Incentivos” y la SIC 27 “Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento”. La NIIF 16 establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios tengan en cuenta todos los arrendamientos bajo un modelo único en el estado de situación financiera similar a la contabilidad de los arrendamientos financieros según la NIC 17. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento para los arrendatarios: arrendamientos de activos de “poco valor” (por ejemplo, computadoras personales) y arrendamientos a corto plazo (es decir, arrendamientos con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos). En la fecha de inicio de un arrendamiento, el arrendatario reconocerá un pasivo para realizar los pagos del arrendamiento (es decir, el pasivo por arrendamiento) y un activo que representa el derecho a usar el activo subyacente durante el plazo del arrendamiento (es decir, el activo por derecho de uso). Los arrendatarios deberán reconocer por separado el gasto por intereses en el pasivo por arrendamiento y el gasto por amortización del activo por</p>
---------------------------	---

	<p>derecho de uso.</p> <p>No hubo efecto en los estados financieros como consecuencia de aplicar esta norma.</p>
<p>CINIIF 23 Incertidumbre sobre los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias</p>	<p>La CINIIF 23 fue emitida por el IASB el 7 de junio de 2018 y es efectiva para los períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2019, con adopción anticipada permitida, pero hay disponibles algunos relieves de transición.</p> <p>La Interpretación aborda la contabilización de los impuestos a las ganancias cuando los tratamientos fiscales implican una incertidumbre que afecta la aplicación de la NIC 12 y no se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de la NIC 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las multas asociados con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Si una entidad considera tratamientos fiscales inciertos por separado. • Las suposiciones que una entidad hace sobre el examen de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales. • Cómo una entidad determina la utilidad fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas. • Cómo una entidad considera cambios en hechos y circunstancias. <p>Una entidad debe determinar si debe considerar cada tratamiento fiscal incierto por separado o junto con uno o más tratamientos fiscales inciertos. Se debe seguir el enfoque que mejor predice la resolución de la incertidumbre.</p> <p>No hubo efecto en los estados financieros como consecuencia de aplicar esta norma.</p>

(c) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros también requiere que la Gerencia lleve a cabo estimaciones y juicios para la determinación de los saldos de los activos y pasivos, de ingresos y gastos, el monto de contingencias y la exposición de eventos significativos en notas a los estados financieros. El uso de estimaciones razonables es una parte esencial de la preparación de estados financieros y no menoscaba su fiabilidad.

Las estimaciones y juicios determinados por la Gerencia son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y toda información que sea considerada relevante. Si estas estimaciones y juicios variaran en el futuro como resultado de cambios en las premisas que las sustentaron, los correspondientes saldos de los estados financieros serán corregidos en la fecha en la que el cambio en las estimaciones y juicios se produzca.

Las estimaciones en relación a los estados financieros adjuntos, están referidas a:

- Las pérdidas crediticias esperadas de las cuentas por cobrar,
- La desvalorización de existencias,
- El valor razonable de los activos biológicos,
- La vida útil y valor recuperable de las propiedades, plantas productoras y equipo e intangibles,
- La determinación del impuesto a la renta diferido, y
- La medición del valor razonable de activos y pasivos financieros.

(d) Bases de consolidación

Los estados financieros incluyen todas las cuentas de la Compañía y de la Subsidiaria al 31 de diciembre 2019 y 2018. La Subsidiaria se consolida desde la fecha de adquisición, siendo esta la fecha en la que la Matriz adquiere el control. Los estados financieros de la Subsidiaria tienen la misma fecha de cierre que los de la Matriz y se prepararan considerando las mismas políticas contables de manera coherente y uniforme. Todos los saldos y transacciones comunes entre ellas han sido eliminados en su totalidad, incluyendo las pérdidas y ganancias no realizadas resultantes de operaciones intragrupo y los dividendos. El resultado neto de la Compañía y Subsidiaria se atribuye a los accionistas, incluso si supone un saldo deudor.

(e) Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en moneda extranjera se registran en dólares estadounidenses, aplicando los tipos de cambio del día de la transacción. Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018 están valuados al tipo de cambio de cierre del año. Las diferencias de cambio que se generan entre el tipo de cambio registrado al inicio de una operación y el tipo de cambio de liquidación de la operación o el tipo de cambio de cierre del año forman parte del estado de resultado y de otro resultado integral.

Para estos propósitos, la Compañía y Subsidiaria parte de sus registros contables, que son llevados en soles, y los convierte a dólares estadounidenses conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 21 (NIC 21) Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera que contempla el procedimiento a seguir cuando los registros contables no se llevan en moneda funcional. Dichos estados financieros han sido convertidos a dólares estadounidenses siguiendo la metodología que se indica a continuación:

1. Los activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre del período, entendido como el tipo de cambio de la fecha a que se refieren los estados financieros;
2. Las partidas no monetarias valoradas al costo histórico, se convierten al tipo de cambio de la fecha de adquisición o transacción;
3. Las partidas no monetarias valoradas a valor razonable, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determinó el valor razonable; y
4. Los ingresos y gastos se convierten aplicando el tipo de cambio de la fecha de cada transacción, salvo que haya sufrido variaciones significativas. Las depreciaciones y/o amortizaciones se convirtieron al tipo de cambio aplicado al activo correspondiente.
5. El efecto de conversión a moneda extranjera es una ganancia (ó pérdida) que se muestra en los resultados del año.

(f) Instrumentos financieros: clasificación y medición

Los instrumentos financieros son contratos que dan lugar simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o un instrumento de capital en otra. En el caso de la Compañía y Subsidiaria, los instrumentos financieros corresponden a instrumentos primarios tales como efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

Activos financieros:

Los activos financieros en el reconocimiento inicial se medirán por su valor razonable más los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición o emisión del activo, excepto para las cuentas por cobrar comerciales cuya medición será en base al precio de transacción (de acuerdo a NIIF 15) siempre que no exista un componente financiero significativo.

Una entidad clasificará los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación dependerá del modo en que una entidad gestiona sus activos financieros de acuerdo a su modelo de negocio y las características de los flujos de efectivo contractuales que espera recibir.

Para la medición posterior de los activos financieros de la Compañía y Subsidiaria le es aplicable los siguientes acápites:

(i) Activos financieros a costo amortizado (instrumentos de deuda)

La Compañía y Subsidiaria miden los activos financieros a costo amortizado dado que cumple con las siguientes condiciones:

- ✓ El objetivo del modelo de negocio es mantener un activo financiero con el fin de cobrar flujos de efectivo contractuales y,
- ✓ según las condiciones del contrato, se reciben flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del principal más intereses sobre dicho principal

La determinación del costo amortizado para estos activos financieros se hará utilizando el método de la tasa de interés efectiva y están sujetos a deterioro. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultado y de otro resultado integral cuando el activo es dado de baja en cuentas, se modifica o se deteriora.

Los activos financieros de la Compañía y Subsidiaria medidos a costo amortizado incluyen: cuentas por cobrar comerciales, a relacionada y diversas, las cuales son a corto plazo y su valor nominal es similar a su costo amortizado.

(ii) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Una entidad medirá un activo financiero a valor razonable con cambio en resultados a menos que no pueda ser medido a costo amortizado o a valor razonable con cambio en otros resultados integrales.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados incluye el efectivo.

El efectivo es un activo financiero porque representa un medio de pago y por ello es la base sobre la que se mide y reconocen todas las transacciones en los estados financieros.

Los cambios en el valor razonable de estos activos son registrados en el estado de resultado y de otro resultado integral.

Pasivos financieros:

Los pasivos financieros en el reconocimiento inicial se medirán por su valor razonable menos los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del pasivo.

Una entidad clasificará los pasivos financieros a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados.

La determinación del costo amortizado de los pasivos financieros se hará utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultado y de otro resultado integral.

Los pasivos financieros de la Compañía y Subsidiaria medidos a costo amortizado son las obligaciones financieras, cuentas por pagar comerciales, a relacionadas y diversas las cuales son a corto plazo y su valor nominal es similar a su costo amortizado.

(g) Compensación de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan cuando se tiene el derecho legal de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(h) Baja de activos y pasivos financieros

Activos financieros

Un activo financiero es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado, (ii) la Compañía y Subsidiaria han transferido sus derechos de recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso y (iii) la Compañía y Subsidiaria han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido su control.

Pasivos financieros

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original, se reconoce el nuevo pasivo y la diferencia entre ambos se refleja en los resultados del período.

(i) Deterioro de activos financieros

La Compañía y Subsidiaria reconocen una estimación para pérdidas crediticias esperadas (PCE) para todos los instrumentos de deuda que no se mantienen a valor razonable con cambios en resultados. Las pérdidas crediticias esperadas se basan en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales de conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Compañía y Subsidiaria esperan recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Los flujos de efectivo esperados incluirán los flujos de efectivo procedentes de la venta de garantías mantenidas u otras mejoras crediticias que sean parte integrante de los términos contractuales.

Para cuentas por cobrar comerciales, la Compañía y Subsidiaria aplican un enfoque simplificado al calcular las pérdidas crediticias esperadas (PCE) a cuentas por cobrar de presentación. La Compañía y Subsidiaria han establecido una matriz de provisiones que se basa en su experiencia histórica de pérdidas crediticias, ajustada por comerciales que no contienen un componente de financiamiento significativo. Por lo tanto, la Compañía y Subsidiaria no realizan un seguimiento de los cambios en el riesgo de crédito, sino que reconocen una provisión basada en la pérdida crediticia esperada de por vida en cada fecha factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico.

Para las cuentas por cobrar a relacionada y diversas, la Compañía y Subsidiaria aplican el método general. El modelo general definido en la NIIF 9 se basa en el análisis de la calidad crediticia del deudor. A diferencia de la NIC 39, exige provisionar las PCE antes de que exista evidencia objetiva de deterioro. El modelo general se estructura a través de 3 fases que se basan en el grado de riesgo crediticio y en la circunstancia que se haya producido un incremento significativo del mismo.

Fase 1, para exposiciones crediticias que en la fecha de presentación no ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito, las pérdidas crediticias esperadas se reconocen para eventos de incumplimiento que son posibles dentro de los próximos 12 meses (una pérdida crediticia esperada de 12 meses).

Fase 2, para aquellas exposiciones crediticias para las cuales ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial, se requiere una estimación por pérdida crediticia esperada durante la vida restante de la exposición sobre la base de intereses brutos, independientemente del momento del incumplimiento (una pérdida crediticia esperada de por vida).

Fase 3, para aquellas exposiciones crediticias para las cuales ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial, se requiere una estimación por pérdida crediticia esperada durante la vida restante de la exposición sobre la base de intereses netos, independientemente del momento del incumplimiento (una pérdida crediticia esperada de por vida).

(j) Existencias y estimación para desvalorización

Los productos terminados se valúan al costo o valor neto de realización, el menor, siguiendo el método de costo promedio, excepto en el caso de existencias por recibir que se valúan a su costo específico. El valor neto de realización es el precio de venta normal menos los costos para efectuar la venta, incluyendo los gastos de comercialización y distribución. La estimación por desvalorización se carga al resultado integral del año y se determina por la comparación del valor de realización con el valor en libros.

Los inventarios se contabilizan de la siguiente manera:

Productos terminados y en proceso -

Se registran al costo de producción, que incluye el costo de las materias primas, mano de obra directa, otros costos directos y una proporción de los costos fijos y variables de fabricación basada en la capacidad normal de operación, excluyendo los costos de financiamiento posterior, se sigue el método del costo promedio.

La capacidad normal se define como el nivel de uso de la capacidad que satisface la demanda promedio de la Compañía y Subsidiaria a lo largo de cierto período que incluye factores de estacionalidad, ciclos y tendencia.

Suministros -

Se registra al costo de adquisición, siguiendo el método del costo promedio.

La estimación por desvalorización es determinada en función a un análisis efectuado sobre las condiciones y la rotación de los inventarios. La estimación se registra con cargo al resultado integral del ejercicio.

(k) Activos biológicos

Los activos biológicos corresponden a los cultivos en proceso de langostinos y frutos o productos agrícolas que crecen en las plantas productoras de frutos; están valuados inicialmente al costo y posteriormente a su valor razonable de mercado menos los costos estimados que se incurrirán hasta el punto de venta.

Las pérdidas y ganancias que surjan de la medición de los activos biológicos a su valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta, se reconocerán en el estado de resultado en el período en que surjan.

La Compañía y Subsidiaria presentan sus activos biológicos como activos corrientes pues considera que serán realizados en un plazo no mayor a 12 meses.

Cuando existe un mercado activo para el activo biológico, los precios de cotización en el mercado más relevante se usarán como base para determinar el valor razonable. De otro modo, cuando no existe mercado activo o no se disponen de precios determinados por el mercado, el valor razonable de los activos biológicos se determina a través del uso de técnicas de valorización. Por lo tanto, el valor razonable de los activos biológicos generalmente se determina en base a los flujos netos de efectivo (proyecciones de ingresos y costos) descontados que se esperan obtener del respectivo producto agrícola. El valor razonable del producto agrícola en el punto de cosecha se deriva generalmente de los precios determinados por el mercado.

(l) Inversiones en valores

Las inversiones en valores se registran al costo. Los dividendos, recibidos en efectivo, se reconocen como ingresos en el ejercicio que se toma el acuerdo de distribución o capitalización, según corresponda. Los dividendos recibidos en acciones no se reconocen como ingreso en el estado de resultado y de otro resultado integral.

(m) Propiedades, plantas productoras y equipo y depreciación acumulada

Las propiedades, plantas productoras y equipo se presentan al costo de adquisición menos su depreciación acumulada y si las hubiera, el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor. El costo de las propiedades, plantas productoras y equipo incluye la revaluación efectuada sobre la base de tasaciones realizadas por peritos independientes y los costos directos por financiamiento. Dichos activos se expresan al valor razonable determinado en la fecha de la tasación menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor. El mayor valor se refleja como excedente de revaluación neto del pasivo por impuesto a la renta diferido en otros resultados integrales y el patrimonio. La depreciación de la planta y equipo es calculada siguiendo el método de línea recta sobre la base de sus vidas útiles estimadas indicadas en la Nota 13.

El costo histórico de adquisición incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de los activos y los intereses capitalizados durante la etapa preoperativo. El mantenimiento y las reparaciones menores son reconocidos como gastos según se incurren. La vida útil, los valores residuales y el método de depreciación de los activos se revisan periódicamente para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos futuros.

Los desembolsos posteriores y renovaciones de importancia se reconocen como activo, cuando es probable que la Compañía y Subsidiaria obtengan beneficios económicos futuros derivados del mismo y su costo pueda ser valorizado con fiabilidad.

Al vender o retirar las propiedades, plantas productoras y equipo la Compañía y Subsidiaria elimina el costo y la depreciación acumulada correspondiente. Cualquier pérdida o ganancia que resultase de su disposición se incluye en el estado de resultado y de otro resultado integral.

Los costos financieros de préstamos son capitalizados si se atribuyen directamente a la adquisición de un bien apto. La capitalización comienza cuando las actividades para construir el bien están en curso y se está incurriendo en costos financieros y cesa cuando los activos están listos para su uso previsto.

(n) Intangibles y amortización acumulada

Los intangibles que comprenden el desarrollo de métodos de cultivo, programas de cómputo, licencias y certificaciones en la Compañía y métodos de cultivos de prueba y otros menores en la Subsidiaria, se contabilizan al costo inicial menos su amortización acumulada y posteriormente menos cualquier pérdida acumulada por desvalorización. En el reconocimiento inicial la Subsidiaria evalúa si la vida útil de los intangibles es definida o indefinida. Cuando el desarrollo de cultivos de prueba es inviable se reconoce la pérdida en resultado, cuando es viable el costo se reconoce como plantas productoras.

Los intangibles con vida útil definida se amortizan bajo el método de línea recta sobre la base de su vida útil estimada. El período y el método de amortización se revisan al final de cada año. Los intangibles con vida útil indefinida no se amortizan, sino que se evalúa anualmente la existencia de indicios de deterioro, individualmente o a nivel de una unidad generadora de efectivo.

(ñ) Deterioro de activos no financieros

El valor de inversión en valores, propiedades, plantas productoras y equipo e intangibles es revisado periódicamente para determinar si existe deterioro, cuando se producen circunstancias que indiquen que el valor en libros puede no ser recuperable. De haber indicios de deterioro, la Compañía y Subsidiaria estiman el importe recuperable de los activos y reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultado y de otro resultado integral o una disminución hasta el límite del excedente de revaluación, si dichos activos han sido revaluados previamente.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable menos los gastos de venta y su valor de uso. El valor de uso es el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados que resultarán del uso continuo de un activo así como de su disposición al final de su vida útil. Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para la menor unidad generadora de efectivo que haya sido identificada. De existir una disminución de la pérdida por desvalorización determinada en años anteriores, se registra un ingreso en el estado de resultado y de otro resultado integral o se aumenta el excedente de revaluación rebajado en años anteriores.

(o) Arrendamientos

Todos los arrendamientos en donde la Compañía participa como arrendatario se contabilizan reconociendo un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, excepto por:

- Arrendamientos de activos de bajo valor; y
- Arrendamientos con una duración de 12 meses o menos.

Al 31 de diciembre de 2019 los contratos de arrendamiento sin opción de compra son de menor cuantía y se registran como gasto en el estado de resultado y de otro resultado integral; los nuevos contratos de arrendamiento con opción de compra también fueron montos de bajo valor.

(p) Beneficios a los trabajadores

La Compañía y Subsidiaria tienen obligaciones de corto plazo por beneficios a sus trabajadores que incluyen sueldos, aportaciones sociales y participaciones en las utilidades. Estas obligaciones se registran mensualmente con cargo al estado de resultado y de otro resultado integral a medida que se devengan.

(q) Provisiones

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía y Subsidiaria tienen alguna obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un hecho pasado, es probable que se requerirá para su liquidación la salida de recursos y puede hacerse una estimación confiable del monto de la obligación. Las provisiones se revisan periódicamente y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha de estado de situación financiera. El gasto relacionado con una provisión se muestra en el estado de resultado y de otro resultado integral. Cuando son significativas, las provisiones son descontadas a su valor presente usando una tasa que refleje los riesgos específicos relacionados con el pasivo. Cuando se efectúa el descuento, el aumento en la provisión por el paso del tiempo es reconocido como un gasto financiero.

(r) Clasificación de partidas en corrientes y no corrientes

La Compañía y Subsidiaria presentan los activos y pasivos en el estado de situación financiera, clasificados en corrientes y no corrientes. Un activo es clasificado como corriente cuando la entidad:

- Espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- Espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes del período sobre el que se informa; o
- El activo es efectivo o equivalente al efectivo, a menos que se encuentre restringido y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo, por un período mínimo de doce meses siguientes al período sobre el que se informa.

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando la entidad:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación.
- El pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes del período sobre el que se informa; o
- No se tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos, los doce meses siguientes al período sobre el que se informa a la fecha de cierre.

Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferidos se clasifican como activos y pasivos no corrientes en todos los casos.

(s) Capital

Las acciones comunes se clasifican en el patrimonio. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se muestran en el patrimonio como una deducción del monto recibido, neto de impuestos.

(t) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos se reconoce como pasivo en los estados financieros en el período en que los dividendos se aprueban por los accionistas.

(u) Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Corresponden a la crianza, proceso, congelado y exportación de langostinos y el cultivo, proceso y exportación de uva de mesa, palta y pimientos piquillo, morrón y paprika. El pimiento piquillo y morrón son exportados en conserva; el pimiento papikra seco y empacado y la uva de mesa y palta se exportan en la condición de frescas.

(i) Existencia de un contrato

Los contratos cumplen con las características establecidas en la norma para ser definido como contrato.

(ii) Obligaciones de desempeño y momento del reconocimiento de ingresos

La mayoría de los ingresos de la Compañía y Subsidiaria se derivan de la venta de bienes con ingresos reconocidos en un momento determinado en que el control de los bienes se ha transferido al cliente. Esto es generalmente cuando los bienes se entregan al cliente. Sin embargo, para las ventas de exportación, el control también se puede transferir cuando efectúa la entrega en el puerto de embarque o en el puerto de llegada, según el INCOTERM (International Commercial Terms), términos, que reflejan las normas de aceptación voluntaria por las partes, acerca de las condiciones de entrega del producto acordado para cada transacción específica. Se requiere un juicio limitado para identificar los traspasos de control: una vez que se ha producido la entrega física de los productos a la ubicación acordada, la Compañía y Subsidiaria ya no tienen posesión física, por lo general tendrá un derecho presente al pago (como un pago único en la entrega) y no retiene ninguno de los riesgos y beneficios significativos de los productos en cuestión.

(iii) Determinación del precio de la transacción

Los ingresos de la Compañía y Subsidiaria se derivan de contratos a precio variable y por lo tanto, el importe de ingresos que se obtendrá de cada contrato se determina por referencia al precio de mercado.

Los ingresos pueden variar por aquellas estimaciones tales como ajustes al precio final, devoluciones de clientes, rebajas y otros conceptos similares. La Compañía y Subsidiaria a fin de año reconocen una estimación por los ajustes al precio final.

(iv) Asignación de precios entre las obligaciones de desempeño

La Compañía y Subsidiaria satisfacen una única obligación de desempeño, por lo tanto el precio de contrato es asignado directamente a ella.

(v) Reconocimiento de los ingresos

La obligación de desempeño se reconoce en un punto en el tiempo cuando el control de los bienes se ha transferido al cliente, generalmente cuando se transfiere los bienes al cliente.

No se incurrió en costos para la obtención del contrato.

(v) Reconocimiento de ingresos por diferencias de cambio, restitución de derechos arancelarios y otros ingresos

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias representadas en moneda extranjera que sean favorables para la Compañía y Subsidiaria son reconocidas como un ingreso financiero cuando fluctúa el tipo de cambio.

Los ingresos por restitución de derechos arancelarios (drawback) se reconocen cuando se realiza la presentación de la solicitud de devolución. Cualquier ajuste posterior a la presentación de la solicitud de devolución se hace en el ejercicio en que se determina dicho ajuste

Los otros ingresos se reconocen cuando se devengan.

- (w) Reconocimiento del costo de ventas, gastos por intereses, diferencias de cambio y otros gastos

El costo de ventas corresponde al costo de producción de los bienes que comercializa la Compañía y Subsidiaria y se registra cuando estos son entregados al cliente.

Los gastos por intereses se reconocen en proporción al tiempo transcurrido, de manera que reflejen el costo efectivo del instrumento financiero.

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias representadas en moneda extranjera que sean desfavorables para la Compañía y Subsidiaria son reconocidas como un gasto financiero cuando fluctúa el tipo de cambio.

Los otros gastos se reconocen conforme se devengan.

- (x) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta incluye un componente corriente y un diferido.

Corriente

El impuesto a la renta corriente es considerado como el importe por pagar a la autoridad tributaria. Es calculado sobre la base de la renta imponible determinada para fines tributarios.

Diferido

El impuesto a la renta diferido se calcula bajo el método del pasivo, que consiste en determinar las diferencias temporarias entre los activos y pasivos financieros y tributarios y aplicar a dichas diferencias la tasa del impuesto a la renta.

Los activos diferidos son reconocidos para todas las diferencias deducibles y pérdidas tributarias arrastrables, en la medida que sea probable que exista utilidad gravable contra la cual se puedan compensar las diferencias temporarias deducibles y se puedan usar las pérdidas tributarias arrastrables.

Los pasivos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto por las diferencias temporarias gravables asociadas con inversiones en subsidiarias, en que la oportunidad de las reversiones de las diferencias temporarias puede ser controlada y es probable que las diferencias temporarias no sean reversadas en un futuro previsible.

El valor en libros de los activos diferidos es revisado en cada fecha del estado de situación financiera y es reducido en la medida que no sea probable que exista suficiente utilidad imponible contra la cual se pueda compensar todo o parte del activo diferido a ser utilizado. Los activos diferidos no reconocidos son reevaluados en cada fecha del estado de situación financiera y son reconocidos en la medida que sea probable que la utilidad imponible futura permita recuperar el activo diferido. Los activos y pasivos diferidos se reconocen sin tomar en cuenta el momento en que se estime que las diferencias temporarias se anulan.

Los activos y pasivos diferidos son medidos con las tasas legales que se esperan aplicar en el año en el que el activo es realizado o el pasivo es liquidado, sobre la base de las tasas que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas en la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos diferidos son compensados si existe un derecho legal de compensar los impuestos corrientes contra los pasivos corrientes y los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad y la misma autoridad tributaria.

Posiciones inciertas

La Compañía y Subsidiaria evalúan en cada cierre de estados financieros si cada tratamiento fiscal incierto es considerado por separado o junto con uno o más otros tratamientos fiscales inciertos y utiliza el enfoque que predice mejor la resolución de la incertidumbre.

La Compañía y Subsidiaria aplican un juicio significativo al identificar incertidumbres sobre los tratamientos del impuesto a las ganancias.

(y) Contingencias

Las contingencias son activos o pasivos que surgen a raíz de sucesos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir sucesos futuros que no están enteramente bajo el control de la Compañía y Subsidiaria.

Los activos contingentes no se registran en los estados financieros pero se revelan en notas cuando su grado de contingencia es probable.

Los pasivos contingentes no se registran en los estados financieros y se revelan en notas a los estados financieros solo cuando existe una obligación posible.

(z) Segmentos

El segmento operativo es un componente de una entidad que: (i) desarrolla actividades de negocio de la que pueda obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados por transacciones con otros componentes de la misma entidad), (ii) cuyo resultado operativo son regularmente revisados por la Gerencia, para tener decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (iii) para los que la información financiera confidencial está disponible.

(aa) Utilidad básica y diluida por la acción

La utilidad básica por acción resulta de dividir el resultado neto atribuible a los accionistas entre el promedio ponderado del número de acciones comunes y de inversión en circulación en el período, incluyendo las acciones por reexpresión a moneda constante.

La utilidad diluida por acción resulta de dividir el resultado neto atribuible a los accionistas entre el promedio ponderado del número de acciones comunes y de inversión en circulación y acciones potenciales que podían haber sido emitidas en el período.

(ab) Hechos subsecuentes

Los hechos subsecuentes a la fecha de reporte que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los hechos subsecuentes importantes que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros (Nota 33).

(ac) Nuevos pronunciamientos contables

La Compañía decidió adoptar en el momento de su vigencia y no adoptar anticipadamente, las normas e interpretaciones contables que fueron emitidas por el IASB y que serán efectivas a partir del 1 de enero de 2020 o en fecha posterior. (Ver Nota 32).

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y LA GESTIÓN DE CAPITAL

Las actividades de la Compañía y Subsidiaria las exponen a una variedad de riesgos financieros. Los principales riesgos que pueden afectar adversamente los activos y pasivos financieros de la Compañía y Subsidiaria, así como sus flujos de caja futuros son: riesgo de liquidez, de crédito, de interés, de cambio y de precio, y la gestión de capital. El programa de administración de riesgos de la Compañía y Subsidiaria tratan de minimizar los potenciales efectos adversos en su desempeño financiero. La Gerencia de la Compañía y Subsidiaria es conocedora de las condiciones existentes en el mercado y sobre la base de su conocimiento y experiencia revisa y controla los riesgos, siguiendo las políticas aprobadas por el Directorio.

Los aspectos más importantes para la gestión de estos riesgos son:

(a) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez surge de la administración del capital de trabajo, de los cargos financieros y de los pagos del capital de los instrumentos de deuda. Es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con el pago de sus obligaciones cuando estas venzan.

La política de la Gerencia es asegurarse de tener suficiente efectivo que le permita cumplir con el pago de sus obligaciones a su vencimiento, para ello, la Compañía cuenta con los ingresos de sus operaciones y las líneas de pre y post embarque necesarias.

El siguiente cuadro muestra los vencimientos de los pasivos financieros (expresado en dólares estadounidenses):

<u>Al 31 de diciembre de 2019</u>	<u>Hasta 3 meses</u>	<u>Entre 3 y 12 Meses</u>	<u>Más de un año</u>	<u>Total</u>
Obligaciones financieras	33,633,483	54,233,430	73,918,140	161,785,053
Cuentas por pagar comerciales	24,435,786	3,837,297	3,831,206	32,104,289
Cuentas por pagar a relacionadas	1,200,000	-	1,562,254	2,762,254
Cuentas por pagar diversas	5,781,776	-	8,107,225	13,889,001
	-----	-----	-----	-----
	65,051,045	58,070,727	87,418,825	210,540,597
	=====	=====	=====	=====

<u>Al 31 de diciembre de 2018</u>	<u>Hasta 3 meses</u>	<u>Entre 3 y 12 Meses</u>	<u>Más de un año</u>	<u>Total</u>
Obligaciones financieras	24,590,605	81,125,362	46,798,445	152,514,412
Cuentas por pagar comerciales	29,741,566	5,361,336	4,476,191	39,579,093
Cuentas por pagar a relacionadas	-	-	1,554,009	1,554,009
Cuentas por pagar diversas	5,832,236	-	7,059,735	12,891,971
	<u>60,164,407</u>	<u>86,486,698</u>	<u>59,888,380</u>	<u>206,539,485</u>

(b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera para la Compañía y Subsidiaria si un cliente o una contraparte de un instrumento financiero no pueden cumplir con sus obligaciones contractuales. La Compañía está expuesta al riesgo de crédito principalmente por las ventas al crédito.

Es política de la Compañía y Subsidiaria evaluar el riesgo de crédito de nuevos clientes antes de iniciar operaciones con ellos. Los clientes del exterior son empresas de reconocido prestigio y además se cuenta con seguro de créditos de exportación.

La revisión de la Compañía y Subsidiaria incluye calificaciones externas si están disponibles y, en algunos casos referencias bancarias.

El riesgo de crédito también surge del efectivo y de depósitos en bancos e instituciones financieras. En el caso de bancos e instituciones financieras se aceptan únicamente aquellas evaluadas independientemente con un calificativo "A".

(c) Riesgo de interés

La exposición de la Compañía y Subsidiaria a este riesgo se produce por cambios en las tasas de interés de sus pasivos financieros. Actualmente, la política de la Compañía es concertar préstamos a tasas fijas, excepto en el caso del préstamo otorgado por el Banco de Desarrollo Alemán DEG, por lo que se estima que el riesgo de interés es mínimo.

(d) Riesgo de cambio

La mayoría de las transacciones de la Compañía y Subsidiaria se realizan en dólares estadounidenses.

Para mitigar la exposición al riesgo cambiario, los flujos de caja en moneda no funcional son revisados continuamente; por lo general cuando los importes a pagar por compras en soles superan el importe disponible en esa moneda, se realiza una operación de cambio de moneda.

Al 31 de diciembre de 2019 el tipo de cambio promedio ponderado publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP para las transacciones en soles era de S/ 0.302 para las operaciones de compra y S/ 0.301 para las operaciones de venta (S/ 0.297 para la compra y S/ 0.296 para la venta en el 2018).

Los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes (expresado en soles):

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Activos</u>		
Efectivo	676,583	785,829
Cuentas por cobrar comerciales	3,145,433	3,278,686
Otras cuentas por cobrar	28,578,104	23,768,954
Gastos pagados por anticipado	10,500	240,334
	-----	-----
	25,578,077	19,532,446
	-----	-----
<u>Pasivos</u>		
Obligaciones financieras	(366)	(711,952)
Cuentas por pagar comerciales	(6,657,945)	(8,797,243)
Cuentas por pagar diversas	(9,692,085)	(9,262,953)
	-----	-----
	(13,017,322)	(12,815,753)
	-----	-----
Posición activa neta	12,560,755	6,716,693
	=====	=====

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Gerencia de la Compañía ha decidido asumir el riesgo de cambio que generó esta posición, por lo que no ha realizado operaciones de cobertura con productos derivados. Durante el ejercicio 2018, la Compañía ha registrado una pérdida neta por diferencia de cambio de US\$ 31,015 (una utilidad neta de US\$ 1,517,052 durante el 2018).

(e) Riesgo de precio

La Compañía y Subsidiaria están expuestas a riesgos comerciales provenientes de cambios en los precios; sin embargo, no se espera que dichos precios varíen de manera desfavorable en forma significativa y, por lo tanto, no se han suscrito contratos derivados u otros para gestionar el riesgo de la caída del precio de sus productos.

(f) Gestión de capital

El objetivo es salvaguardar la capacidad de la Compañía y Subsidiaria continuar como empresa en marcha con el fin de proporcionar retornos para los accionistas, beneficios para los grupos de interés y mantener una óptima estructura que permita reducir el costo de capital.

La Gerencia de la Compañía y Subsidiaria maneja su estructura de capital y realiza ajustes para afrontar los cambios en las condiciones económicas del mercado. La política de la Gerencia es la de financiar todos sus proyectos de corto y largo plazo con sus propios recursos operativos y mediante la obtención de obligaciones financieras. Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas, devolver capital a sus accionistas o emitir nuevas acciones. No ha habido cambios en los objetivos, políticas o procedimientos de gestión de capital durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

La Compañía y Subsidiaria monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento, este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el patrimonio. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento financiero (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación financiera más la deuda neta.

La Gerencia trata de mantener una base sólida de caja y un ratio de apalancamiento óptimo no mayor a 1.5, según se muestra a continuación:

	<u>2019</u> US\$	<u>2018</u> US\$
Pasivo total	222,445,519 =====	216,916,319 =====
Total patrimonio neto	151,730,808 =====	145,641,941 =====
Ratio de apalancamiento	1.47 =====	1.49 =====

5. PRINCIPALES INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las normas contables definen un instrumento financiero como cualquier activo y pasivo financiero de una empresa, considerando como tales el efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

En opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el valor razonable de sus instrumentos financieros no es significativamente diferente al de sus respectivos valores en libros y, por lo tanto, la revelación de dicha información no tiene efecto para los estados financieros a dichas fechas.

Los siguientes son los importes de los activos y pasivos financieros del estado de situación financiera clasificados por categoría (expresado en dólares estadounidenses):

Las facturas son de vencimiento corriente y no devengan intereses.

- (a) Las ventas realizadas a empresas relacionadas en los años 2019 y 2018 se detallan a continuación (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Al Sur Perú S.A.C.	46,995 =====	15,921 =====
Costa del Sol S.A.	3,840 =====	5,440 =====
Consortio Carsol JRM S.A.C.	- =====	2,183 =====
Turismo Costa del Sol S.A.	1,449 =====	1,374 =====
Costa del Sol Pucallpa S.A.C.	- =====	135 =====
Langostinera La Bocana S.A.	214,686 =====	- =====
Promotora y Servicios Lambayeque S.A.C.	32,787 =====	- =====

- (b) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la antigüedad del saldo de las cuentas por cobrar comerciales es como sigue (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>A terceros</u>		
Por vencer	6,232,072	28,156,141
Vencidas		
Hasta 30 días	5,478,079	7,980,663
Hasta 60 días	16,134,717	857,514
De 61 a 180 días	291,565	61,376
	----- 28,136,433 -----	----- 37,055,694 -----
<u>A relacionadas</u>		
Por vencer	38,082	613,796
Vencidas	56,259	62,330
	----- 94,341 -----	----- 676,126 -----
	----- 28,230,774 =====	----- 37,731,820 =====

En opinión de la Gerencia no es necesaria una estimación para cuentas de cobranza dudosa determinada según los criterios indicados en la Nota 3 (i), al 31 de diciembre de 2019 y 2018 debido a que las facturas son de vencimiento corriente y los clientes son empresas de prestigio, con las que se mantienen varios años de relaciones comerciales.

9. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A RELACIONADAS

A continuación se presenta la composición y el movimiento de los rubros (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>Saldos iniciales</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Deducciones</u>	<u>Saldos finales</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>				
Promotora y Servicios Lambayeque S.A.C.	355,500	1,015,326	(120,683)	1,250,143
Asociación Agropecuaria Almirante Miguel Grau Seminario	-	48,146	-	48,146
Agroindustrias Santa Ángela S.A.C.	-	9,550	-	9,550
Langostinera La Bocana S.A.	556,233	8,442	(556,233)	8,442
Piura Investments LLC	-	1,403	-	1,403
Ecosac Corp	122,280	-	(122,280)	-
Otras	104,728	226,427	(193,120)	138,035
	----- 1,138,741 =====	----- 1,309,294 =====	----- (992,316) =====	----- 1,455,719 =====
<u>Cuentas por pagar</u>				
Consorcio Azucarero S.A. (a)	1,554,010	12,546	(4,302)	1,562,254
Langostinera La Bocana S.A.	-	900,000	-	900,000
Interamericana Norte S.A.C.	-	300,000	-	300,000
	----- 1,554,010	----- 1,212,546	----- (4,302)	----- 2,762,254
Menos: porción corriente	-	-----	-----	(1,200,000)
Porción no corriente	----- 1,554,010 =====			----- 1,562,254 =====

(a) Se acordó con su relacionada Consorcio Azucarero S.A. pagar la deuda una vez se ponga en marcha el ingenio.

Las cuentas por pagar a relacionadas corresponden a préstamos otorgados y recibidos para capital de trabajo cuya tasa de interés anual es de 8.10%.

Remuneraciones del personal clave

La Gerencia ha definido como personal clave de la Compañía al Directorio y la alta Gerencia. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la remuneración del personal clave asciende a US\$ 1,146,837 y US\$ 858,744 respectivamente.

10. CUENTAS POR COBRAR DIVERSAS

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto General a las Ventas, saldo a favor del exportador por recuperar (a)	6,012,247	3,911,360
Préstamos a accionistas (b)	1,123,206	3,337,125
Impuesto a la Renta, saldo a favor por aplicar	1,756,430	1,611,977
Impuesto Temporal a los Activos Netos, por aplicar	1,807,914	1,378,977
Restitución de derechos arancelarios (c)	949,995	964,430
Provisión de rebate (d)	-	560,264
Percepciones por el Impuesto General a las Ventas, por aplicar	85,872	84,544
Préstamos a terceros	107,747	40,301
Otras menores	410,124	475,214
	-----	-----
	12,253,535	12,364,192
	=====	=====

- (a) Este crédito será recuperado mediante la solicitud de devolución del saldo del beneficio a favor del exportador que se presenta en forma periódica. El saldo al 31 de diciembre de 2019, se estima que será recuperado durante el primer semestre del 2020. No es necesaria una estimación de cobranza dudosa.
- (b) Los préstamos generan intereses a una tasa anual de 8.10%.
- (c) Corresponde a los derechos de aduana por recuperar pendiente de cobro. La Compañía, como exportadora, tiene derecho a solicitar su devolución o compensarlo con otros tributos. (Ver Nota 26).
- (d) La Subsidiaria provisiona el reintegro de los fletes pactados con su relacionada Plex, por los envíos de uva de mesa a Europa y América con relación a los fletes acordados por la Compañía.

11. EXISTENCIAS

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Productos terminados (a)	15,483,727	14,304,232
Productos en proceso (b)	29,760,622	27,363,431
Suministros (c)	8,378,379	10,473,491
Existencias por recibir	1,454,060	1,431,791
	-----	-----
	55,076,788	53,572,945
	=====	=====

- (a) En el 2019 incluye langostinos procesados y congelados y conservas de pimientos listos para su comercialización en el exterior, que fueron vendidos en el primer trimestre de 2020.

- (b) Los productos en proceso incluyen los costos incurridos por la Compañía durante el proceso de crianza de los langostinos hasta que estén aptos para su comercialización y los costos incurridos por la Subsidiaria durante el proceso de cultivo de frutos para la obtención de los productos agrícolas que comercializa (uvas de mesa, paltas y pimientos piquillo, morrón y paprika).
- (c) Comprende principalmente alimentos balanceados, fungicidas y materia orgánica.

En opinión de la Gerencia de la Compañía y Subsidiaria, de acuerdo a la evaluación efectuada con la participación de las áreas operativas, no es necesario registrar una estimación para desvalorización de existencias, debido a que se espera sean realizadas o consumidas en el curso normal de operaciones.

12. ACTIVOS BIOLÓGICOS

- a) La Compañía y Subsidiaria valorizan los productos acuícolas y agrícolas en proceso, a su valor razonable y hasta convertirse en producto terminado, utilizando los flujos netos de efectivo esperado y los costos relacionados con estas actividades.

En aplicación de la NIC 41 - Agricultura, los langostinos y frutos agrícolas resultan ser un activo biológico por definición de esta norma contable y la Gerencia de la Compañía y Subsidiaria preparó las proyecciones de ingresos y gastos operativos para la determinación del valor razonable de acuerdo a la producción estimada de la siguiente cosecha para cada una de las actividades.

- b) Las proyecciones de ingresos y gastos están calculadas de acuerdo a las estimaciones de producción de la siguiente campaña que dura 1 año. Como consecuencia, el activo biológico se presenta a valor de mercado a la fecha de cierre del estado de situación financiera menos los gastos de comercialización hasta el punto de venta, la tasa de retorno por ser un año es mínimo y no se calcula.

La Compañía y Subsidiaria presenta sus activos biológicos (langostinos y productos agrícolas) como activos corrientes considerando su naturaleza y su ciclo de operación claramente identificable (con un plazo máximo de 12 meses). Por lo tanto, la valorización de la NIC 41 contempla un horizonte de proyección de flujos de hasta 12 meses, pues ese es el ciclo de crecimiento de los langostinos y productos agrícolas.

Cuando existe un mercado activo para el activo biológico, los precios de cotización de mercado en el mercado más relevante se usarán como base para determinar el valor razonable. De otro modo, cuando no existe mercado activo o no se disponen de precios determinados por el mercado, el valor razonable de los activos biológicos se determina a través del uso de técnicas de valorización. Por lo tanto, el valor razonable de los activos biológicos generalmente se determinará en base a los flujos netos de efectivo (proyecciones de ingresos y costos) descontados que se esperan obtener del respectivo producto acuícola y agrícola. El valor razonable del producto acuícola y Agrícola en el punto de cosecha se deriva generalmente de los precios determinados por el mercado.

Los flujos netos de efectivo operativos se descuentan usando una tasa de descuento que refleje las valorizaciones actuales del mercado del valor del dinero en el tiempo y los respectivos riesgos asociados. Los flujos netos son determinados de forma mensual.

A continuación, detallamos la determinación de la utilidad estimada (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Valor de los activos biológicos al inicio	30,720,205	29,738,765
Efecto en los resultados del año	5,524,367	981,440
	-----	-----
Valor de los activos biológicos al final	36,244,572	30,720,205
	=====	=====

c) Las proyecciones de ingresos y gastos están calculadas de acuerdo a las estimaciones de producción de la siguiente campaña para cada actividad y la tasa de descuento utilizada en las proyecciones de flujos de efectivo, reflejan razonablemente las expectativas de la Compañía y Subsidiaria y del sector económico en el que opera la Compañía y Subsidiaria. Como consecuencia, el activo biológico se presenta a valor de mercado a la fecha de cierre del estado de situación financiera menos los gastos de comercialización hasta el punto de venta.

d) Las principales consideraciones para el cálculo del valor presente son las siguientes:

(i) Uva de mesa

	<u>Unid</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Proyecciones</u>			
Cantidad	Kg	25,693,324	23,379,492
Cortes de uva de mesa	Veces	1	1
Promedio vida útil de plantaciones de uva de mesa	Años	10	10
Hectáreas cosechadas de uva de mesa	Has	957	982

(ii) Paltas

	<u>Unid</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Proyecciones</u>			
Cantidad	Kg	921,500	1,405,626
Cortes de paltas	Veces	1	1
Promedio vida útil de plantaciones de paltos	Años	10	10
Hectáreas cosechadas de paltas	Has	97	97

(iii) Cultivo rotativos

	<u>Unid</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Proyecciones</u>			
Cantidad	Kg	147,903	1,248,000
Cortes de cultivo rotativos de piquillo	Veces	1	1
Hectáreas cosechadas de cultivos rotativos	Has	23	50

13. PROPIEDADES, PLANTAS PRODUCTORAS Y EQUIPO, NETO

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

<u>Año 2019</u>	<u>Saldos iniciales</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Revaluación</u>	<u>Ventas</u>	<u>Reclasificaciones</u>	<u>Saldos finales</u>
COSTO DE:						
Terrenos	72,586,167	2,257,526	10,041,664	-	-	84,885,357
Instalaciones y construcciones	108,708,566	4,380,905	-	(30,965)	-	113,058,506
Plantas productoras	66,313,633	11,624,224	-	-	-	77,937,857
Maquinaria y equipo	42,211,228	1,959,295	-	(416,689)	-	43,753,834
Unidades de transporte	8,977,592	249,041	-	(390,184)	-	8,836,449
Muebles y enseres	3,226,519	307,814	-	(20,536)	-	3,513,797
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	302,023,705	20,778,805	10,041,664	(858,374)	-	331,985,800
	-----	=====	=====	-----	=====	-----
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE:						
Instalaciones y construcciones	33,666,136	6,049,654	-	(5,418)	-	39,710,372
Plantas productoras	17,670,745	4,424,057	-	-	-	22,094,802
Maquinaria y equipo	23,362,045	3,600,426	-	(266,290)	66,624	26,762,805
Unidades de transporte	6,146,169	1,219,568	-	(299,024)	(66,624)	7,000,089
Muebles y enseres	2,197,382	217,123	-	(7,359)	-	2,407,146
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	83,042,477	15,510,828	-	(578,091)	-	97,975,214
	-----	=====	=====	-----	=====	-----
Valor neto	218,981,228			(280,283)		234,010,586
	=====			=====		=====

<u>Año 2018</u>	<u>Saldos iniciales</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas</u>	<u>Reclasificaciones</u>	<u>Saldos finales</u>
COSTO DE:	65,399,490	7,186,677	-	-	72,586,167
Terrenos					
Instalaciones y construcciones	103,810,212	5,730,900	(832,546)	-	108,708,566
Plantas productoras	58,244,633	8,069,000	-	-	66,313,633
Maquinaria y equipo	38,603,996	6,238,312	(2,646,383)	15,303	42,211,228
Unidades de transporte	8,615,286	883,665	(506,056)	(15,303)	8,977,592
Muebles y enseres	2,967,296	290,424	(31,201)	-	3,226,519
	-----	-----	-----	-----	-----
	277,640,913	28,398,978	(4,016,186)	-	302,023,705
	-----	=====	=====	=====	-----
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE:	27,682,325	5,999,246	(15,435)	-	33,666,136
Instalaciones y construcciones					
Plantas productoras	13,031,327	4,639,418	-	-	17,670,745
Maquinaria y equipo	20,687,413	3,355,194	(540,934)	(139,628)	23,362,045
Unidades de transporte	4,992,599	1,228,439	(214,497)	139,628	6,146,169
Muebles y enseres	1,980,654	216,934	(206)	-	2,197,382
	-----	-----	-----	-----	-----
	68,374,318	15,439,231	(771,072)	-	83,042,477
	-----	=====	=====	=====	-----
Valor neto	209,266,595				218,981,228
	=====				=====

- (a) La depreciación se calcula utilizando el método de línea recta para asignar el costo menos el valor residual durante el estimado de la vida útil económica, como sigue:

Instalaciones y construcciones	Entre 5 y 20 años
Plantas productoras	Entre 10 y 12 años
Maquinaria y equipo	Entre 5 y 10 años
Unidades de transporte	Hasta 5 años
Muebles y enseres	Entre 4 y 10 años

- (b) La depreciación fue distribuida como sigue (expresado en dólares americanos):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Costo de ventas (Nota 21)	15,510,828	14,969,138
Productos en proceso	-	470,093
	-----	-----
	15,510,828	15,439,231
	=====	=====

- (c) En diciembre de 2019 la Compañía y Subsidiaria efectuaron una revaluación voluntaria de terrenos sobre la base de una tasación realizada por un perito independiente cuyo valor ascendió a US\$ 10,041,664 resultando un excedente de revaluación por US\$ 8,535,414, neto del impuesto a la renta diferido de US\$ 1,506,250.
- (d) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el costo y la depreciación acumulada de los activos fijos adquiridos bajo contratos vigentes de arrendamiento con opción de compra cuyo pasivo es inmaterial al 31 de diciembre de 2019 asciende a (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>		<u>2018</u>	
	<u>Costo</u>	<u>Depreciación acumulada</u>	<u>Costo</u>	<u>Depreciación acumulada</u>
Instalaciones y Construcciones	6,991,235	2,644,186	7,022,199	2,340,399
Maquinaria y Equipo	19,037,966	7,393,406	19,059,790	5,856,588
Unidades de Transporte	5,862,855	4,211,824	6,077,610	3,532,507
Equipos diversos- Procesamiento de información	61,117	2,448	-	-
	-----	-----	-----	-----
	31,953,173	14,251,864	32,159,599	11,729,494
	=====	=====	=====	=====

El desembolso en el año 2019 por los activos fijos adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero ascendió a US\$ 2,084,637 (US\$ 1,878,507 en 2018). Los montos a pagar en el 2020 y entre los años 2021 al 2022 ascienden a US\$ 172,917 y US\$ 4,252 respectivamente.

(e) El detalle del costo de las plantas productoras se indica a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Plantación de uva de mesa	75,640,654	64,053,630
Plantación de palta	2,260,003	2,260,003
Plantación de limón	37,200	-
	-----	-----
	<u>77,937,857</u>	<u>66,313,633</u>
	=====	=====

(f) En opinión de la Gerencia de la Compañía, las pólizas de seguros cubren adecuadamente el riesgo de eventuales pérdidas por cualquier siniestro que pudiera ocurrir.

(g) En opinión de la Gerencia el valor recuperable de propiedades, plantas productoras y equipo no requiere registrar ninguna estimación por deterioro.

14. OBLIGACIONES FINANCIERAS

La Compañía recurre al sistema financiero para financiar su capital de trabajo en el corto plazo y en el mediano plazo financiar sus operaciones de adquisiciones de bienes de capital.

A continuación se presenta la composición del rubro:

	VENCIMIENTO	TOTAL		CORRIENTE		NO CORRIENTE	
		2019	2018	2019		2019	
		US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
<u>Sobregiros</u>							
Varios bancos		27,206	471,263	27,206	471,263	-	-
<u>Arrendamientos financieros</u>							
Banco Financiero del Perú S.A.	Pagos mensuales hasta diciembre de 2019	-	732,594	-	732,594	-	-
Banco Financiero del Perú S.A.	Pagos mensuales hasta diciembre de 2019	-	127,997	-	127,997	-	-
Banco GNB Perú S.A.	Pagos mensuales hasta enero de 2021	53,616	379,689	49,364	202,520	4,252	177,169
Banco Financiero del Perú S.A.	Pagos mensuales hasta julio de 2019	-	78,091	-	78,091	-	-
Banco GNB Perú S.A.	Pagos mensuales hasta setiembre de 2020	123,553	-	123,553	-	-	-
		177,169	1,318,371	172,917	1,141,202	4,252	177,169
<u>Préstamos</u>							
Banco de Desarrollo Alemán (DEG) (c)	Pagos semestrales hasta noviembre de 2023	6,057,142	7,571,428	1,514,286	1,514,286	4,542,856	6,057,142
Banco De Desarrollo Alemán (DEG) (d)	Pagos semestrales hasta noviembre de 2023	8,228,574	10,285,716	2,057,142	2,057,142	6,171,432	8,228,574
Banco De Desarrollo Alemán (DEG)	Pagos semestrales hasta enero de 2027	10,000,000	-	-	-	10,000,000	-
Metropolitan Life Insurance Company (MetLife) (e)	Pagos mensuales hasta noviembre 2030	28,160,000	30,720,000	2,560,000	2,560,000	25,600,000	28,160,000
Scotiabank Perú S.A.A.	Pagos anuales hasta diciembre de 2023	16,400,000	-	-	-	16,400,000	-
Banco De Crédito De Inversiones Capital De Trabajo	Línea revolvente/pagos semestrales/hasta 270 días.	15,262,480	10,000,000	15,262,480	10,000,000	-	-
Coöperatieve Rabobank U.A.	Pagos anuales hasta febrero de 2026	12,000,000	-	800,400	-	11,199,600	-
Banco BBVA Perú S.A.	Pagos semestrales hasta enero de 2020	-	1,443,234	-	1,043,234	-	400,000
Banco Internacional del Perú - Interbank S.A.A.	Pagos mensuales hasta marzo de 2019	-	2,194,221	-	2,194,221	-	-
Banco BBVA Perú S.A.	Pagos semestrales hasta diciembre de 2019	-	3,831,156	-	1,521,634	-	2,309,522
Banco Internacional del Perú S.A.	Pagos anuales hasta marzo de 2019	-	2,122,528	-	656,490	-	1,466,038
		96,108,196	68,168,283	22,194,308	21,547,007	73,913,888	46,621,276
<u>Papeles comerciales</u>							
Tercera emisión ICP MAV Eco acuícola	Pago hasta 23/03/2020	6,866,157	-	6,866,157	-	-	-
Cuarta emisión ICP MAV Eco acuícola	Pago hasta 22/05/2020	6,216,338	-	6,216,338	-	-	-
Primera emisión ICP MAV Eco acuícola	Pago hasta 19/08/2019	-	14,214,006	-	14,214,006	-	-
		13,082,495	14,214,006	13,082,495	14,214,006	-	-

- (a) Los intereses pactados por las obligaciones corresponden a tasas de mercado.
- (b) Las garantías otorgadas por los préstamos de mediano plazo se detallan en la Nota 18 (b) y en el caso de los arrendamientos financieros, las garantías las constituyen los mismos bienes arrendados. No hay garantías otorgadas por los pagarés pre embarque y post embarque.
- (c) Con fecha 22 de abril de 2015, la Compañía firmó un contrato de préstamo por un importe ascendente a US\$ 10,600,000 a mediano plazo con el Banco Deutsche Investitions Und Entwicklungsgesellschaft Mbh (DEG - Alemania), con el objetivo de usarlo como capital de trabajo. Las principales obligaciones que la Compañía debe cumplir durante el período de duración del contrato son las siguientes:
- La relación entre el Total de Pasivos y Activos Totales no sea superior al 60%.
 - La relación entre Patrimonio y Activos Totales no sea superior al 40%.
 - El ratio de cobertura de servicio de deuda no debe ser menor al 1.2 en el 2019 y 1.3 en el 2020 hacia adelante.
 - El ratio de apalancamiento financiero no debe ser mayor a 5.5 en el 2019, 4.5 en el 2020, 4.0 en el 2021 y 3.5 en el 2022.

Durante los años 2019 y 2018 ciertos ratios excedían lo pactado, por lo cual la Compañía obtuvo la dispensa necesaria para evitar gastos adicionales por el incumplimiento de estas obligaciones según se indica en el contrato.

- (d) Con fecha 22 de abril de 2015, la Subsidiaria firmó un contrato de préstamo por un importe ascendente a US\$ 14,000,000 a mediano plazo con el Banco Deutsche Investitions Und Entwicklungsgesellschaft Mbh (DEG - Alemania), con el objetivo de usarlo como capital de trabajo. Las principales obligaciones que la Subsidiaria debe cumplir durante el período de duración del contrato son las siguientes:
- La relación entre el Total de Pasivos y Activos Totales no sea superior al 60%.
 - La relación entre Patrimonio y Activos Totales no sea superior al 40%.
 - Mantener un ratio de liquidez no menor a 1.0.
 - Mantener un ratio de cobertura de deuda no menor a 1.1 en el 2016 y 1.3 en el 2017 hacia adelante.
 - Mantener un ratio de apalancamiento financiero no mayor a 4.5 en el 2017 y 2018, 4.0 en el 2019 y 3.5 en el 2020.

En opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2019 la Subsidiaria ha cumplido con todas las cláusulas de este préstamo.

- (e) Con fecha 6 de setiembre de 2017, la Subsidiaria firmó un contrato de préstamo por un importe ascendente a US\$ 32,000,000 a mediano plazo con Metropolitan Life Insurance Company (Metlife), con el objetivo de usarlo como capital de trabajo. Las principales obligaciones que la Subsidiaria debe cumplir durante el período de duración del contrato son las siguientes:
- La relación de Activos Corrientes con el Pasivo Corriente no debe ser inferior a 1.1: 1.0.
 - La relación entre el Total de Pasivos y Activos Totales no debe ser superior al 60%; siempre que el valor del Activo Total no incluya el valor, si lo hubiere, de los activos biológicos a largo plazo.

- La proporción de (i) EBITDA para el Año Fiscal aplicable a (ii) la suma de los Gastos Financieros menos los ingresos por intereses no debe ser inferior a 2.0: 1.0.
- La proporción de (i) Endeudamiento Consolidado menos el efectivo sin restricciones a (ii) EBITDA para el año 2017 no debe ser mayor de 4.5: 1.0; y (ii) para cada Año posterior no debe ser superior a 4,0: 1,0 al final de cada año.

En opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Subsidiaria ha cumplido con todas las cláusulas de este préstamo.

- (f) El cumplimiento de las cláusulas descritas en los párrafos (c) y (d) anteriores es supervisado por la Gerencia de la Compañía. Si no cumplierse con las obligaciones mencionadas durante el período establecido en los contratos y previo aviso de alerta del acreedor, éste tendrá la facultad de declarar vencidos los plazos de las obligaciones y exigir el pago parcial y/o total de las sumas adeudadas.
- (g) La Compañía ha emitido papeles comerciales de corto plazo mediante oferta privada. Estos tienen un valor de US\$ 100,000 cada uno, a un plazo de 180 días calendarios contados a partir de su fecha de emisión y devengan tasas de mercado. El objetivo de emitir estos papeles comerciales es la obtención de capital de trabajo.

15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	2019			2018		
	<u>Vencidas</u>	<u>Por vencer</u>	<u>Total</u>	<u>Vencidas</u>	<u>Por vencer</u>	<u>Total</u>
<u>Terceros</u>						
Facturas	4,275,743	11,677,112	15,952,855	2,768,010	19,054,517	21,822,527
Letras	2,547,615	12,584,580	15,132,195	1,309,138	12,252,120	13,561,258
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	6,823,358	24,261,692	31,085,050	4,077,148	31,306,637	35,383,785
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<u>A relacionadas</u>						
Promotora y Servicios						
Lambayeque S.A.C.	-	699,104	699,104	1,553,134	891,229	2,444,363
Al Sur Perú S.A.	-	10,831	10,831	-	-	-
Costa del Sol S.A.C.	42,324	5,031	47,355	-	45,125	45,125
Langostinera La Bocana S.A.	-	51,995	51,995	-	1,020,092	1,020,092
Jayanca Fruit S.A.C.	193,548	-	193,548	276,625	180,592	457,217
Interamericana S.A.C.	6,534	3,288	9,822	-	224,564	224,564
Turismo costa del sol S	-	5,232	5,232	-	-	-
Otros	1,352	-	1,352	-	3,947	3,947
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	243,758	775,481	1,019,239	1,829,759	2,365,549	4,195,308
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
			32,104,289			39,579,093
Porción largo plazo			(3,831,206)			(4,476,191)
			-----			-----
Porción corto plazo			28,273,083			35,102,902
			=====			=====

- (a) Las cuentas por pagar comerciales se originan principalmente por la adquisición de bienes y servicios a terceros y relacionadas, están denominados en soles y dólares americanos, tiene vencimiento corriente, no generan intereses y no se han otorgado garantías.
- (b) Los importes por las compras de bienes a empresas relacionadas fueron los siguientes (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Promotora y servicios Lambayeque SAC	-	580,643
	=====	=====
Costa del Sol S.A.	220,390	124,884
	=====	=====
Al Sur Perú S.A.	10,727	-
	=====	=====
Interamericana Norte S.A.C	26,958	-
	=====	=====
Turismo Costa del Sol S.A.	2,893	3,390
	=====	=====
Otras relacionadas	67,509	41,229
	=====	=====

16. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Préstamos de accionistas (a)	5,684,115	6,297,409
Préstamos de terceros (b)	5,044,270	5,114,244
Dividendos por pagar (Nota 19 (e))	1,891,706	-
Impuesto a la renta de la Compañía	1,161,541	558,168
Aportes al sistema privado de pensiones	787,582	672,330
Remuneraciones por pagar	783,921	990,942
Intereses por pagar por bonos emitidos	737,506	717,994
Otros tributos por pagar	675,397	196,500
Cuentas por pagar diversas	420,181	521,435
Participación de los trabajadores	234,415	195,849
Otros pasivos	111,223	240,891
Contribuciones sociales	-	133,888
	-----	-----
	17,531,857	15,639,650
Menos porción corriente	(9,424,632)	(8,640,446)
	-----	-----
Porción no corriente	8,107,225	6,999,204
	=====	=====

- (a) Los pagos se realizarán de acuerdo a la disponibilidad de fondos y no devengan intereses.
- (b) Corresponde a préstamos para capital de trabajo cuyo vencimiento es de largo plazo y no devengan intereses.

17. IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

A continuación detallamos la determinación del saldo (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>		<u>2018</u>	
		Años en que se recuperará (aplicará) el activo (pasivo)		Años en que se recuperará (aplicará) el activo (pasivo)
	US\$		US\$	
El pasivo diferido se ha generado por lo siguiente:				
1. Activos biológicos - NIC 41	5,436,686	1	4,608,031	1
2. Revaluación de terrenos y construcciones	4,711,630	-	3,754,549	-
3. Diferencia en la vida útil de ciertos activos fijos	1,067,285	5	1,329,581	4
4. Efecto moneda funcional	1,780,889	-	1,894,879	-
	-----		-----	
	12,996,490		11,587,040	
	-----		-----	
El activo diferido se ha generado por lo siguiente:				
1. Pérdida tributaria	(4,718,781)	4	(3,946,551)	4
2. Efecto moneda funcional en intangibles	(15,643)		(11,337)	
	-----		-----	
	(4,734,424)		(3,957,888)	
	-----		-----	
Pasivo diferido neto	8,262,066		7,629,152	
Menos:				
Saldo neto al inicio	(7,629,152)		(10,454,719)	
Efecto en excedente de revaluación por nueva tasación	(1,506,250)		-	
	-----		-----	
Efecto del año	(873,336)		(2,825,567)	
	=====		=====	

(a) El gasto por impuesto a la renta registrado en el estado de resultados integrales se compone como sigue (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto a la renta corriente	(668,082)	(485,698)
Impuesto a la renta diferido	873,336	2,825,567
	-----	-----
Impuesto a la renta	205,254	2,339,869
	=====	=====

(b) El impuesto a las ganancias por pagar se presenta neto de los pagos a cuenta de dicho impuesto diferido efectuados durante el año.

18. CONTINGENCIAS Y GARANTÍAS

(a) Contingencias

En opinión de la Gerencia de la Compañía y de sus asesores legales no existen juicios ni demandas importantes pendientes de resolver u otras contingencias en contra de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

La Compañía excepto lo que se menciona a continuación no tiene contingencia alguna, tributaria o legal.

La Subsidiaria interpuso Recurso de Reclamación contra la Resolución de Determinación de Saldo a Favor No. 082-003-0011323 y la Resolución de Multa No. 082-003-0007245 por el Impuesto a la Renta de Tercera Categoría por S/ 264,788. A la fecha la Administración Tributaria no ha emitido la correspondiente Resolución de Intendencia pronunciándose sobre el reclamo presentado.

En opinión de la Gerencia de la Subsidiaria y de sus asesores legales, el Recurso de Reclamación debe ser resuelto a favor de la Compañía. No existen juicios ni demandas importantes pendientes de resolver u otras contingencias en contra de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

(b) Garantías

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 en garantía por los préstamos a mediano plazo contraídas con entidades bancarias, la Compañía otorgó prendas industriales US\$ 2,354,798, garantías mobiliarias por US\$ 16,414,446 e hipotecas por US\$ 124,094,890.

19. PATRIMONIO NETO

(a) Capital - El capital está representado por 39,842 acciones comunes, suscritas y pagadas, cuyo valor nominal es de 5,000 soles por acción. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 habían 8 accionistas nacionales.

La estructura accionaria de la Compañía es la siguiente:

<u>Porcentaje de participación individual en el capital</u>				<u>Número de accionistas</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
De	0.01	al	10.00	5	29.22
De	10.01	al	20.00	1	19.99
De	20.01	al	30.00	2	50.79
				----	-----
				8	100.00
				==	=====

(b) Capital adicional - Corresponde a los aportes efectuados que se encuentran pendientes de formalización legal e inscripción en los Registros Públicos.

- (c) Excedente de revaluación - Corresponde al excedente resultante de revaluar los terrenos, instalaciones, construcciones y plantas productoras a valor de mercado, neto del impuesto a la renta diferido correspondiente. Dicho excedente no se puede distribuir como dividendos ni aplicar a pérdidas excepto que se haya realizado (por venta o depreciación anual del activo que lo generó) siempre que exista utilidad neta.
- (d) Resultados acumulados - Son susceptibles de ser capitalizados o pueden distribuirse como dividendos, por acuerdo de la Junta General de Accionistas. Los dividendos y cualquier otra forma de distribución de utilidades están afectos al impuesto a la renta (Ver Nota 30 (f)) sobre el monto distribuido, de cargo de los accionistas, solo aplicable vía retención a la fuente al accionista, persona natural domiciliada o no, o persona jurídica no domiciliada en el Perú. Según la Ley General de Sociedades, la distribución de dividendos debe efectuarse en proporción al aporte de los accionistas.

En el 2019 la Subsidiaria disminuyó los resultados acumulados por US\$ 3,315,180 debido a las notas de crédito emitidas por la variación de los precios de las uvas en el segundo trimestre del 2019.

- (e) Distribución de dividendos - En Junta General de Accionistas del 12 de diciembre de 2019 se acordó distribuir dividendos con cargos a utilidades de libre disposición de ejercicios anteriores por US\$ 3,662,050, los cuales se pagaron US\$ 1,770,344 en diciembre de 2019, quedando un saldo por pagar de US\$ 1,891,706 (Ver Nota 16).

20. VENTAS

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Ventas al exterior</u>		
Productos acuícolas procesados	20,676,532	20,536,673
Productos agroindustriales	45,549,352	53,310,130
Conservas	21,872,543	19,349,102
Otros menores	-	17,354
	-----	-----
	88,098,427	93,213,259
<u>Ventas locales</u>		
Productos acuícolas procesados	3,719,386	66,470
Productos agroindustriales	4,682,475	4,394,230
Otras menores	933,975	441,759
	-----	-----
	97,434,263	98,115,718
	=====	=====

21. COSTO DE VENTAS

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Inventario inicial de productos terminados productos en proceso y suministros	52,141,154 -----	50,903,578 -----
Más:		
Compras de materiales directos	19,375,037	25,041,891
Mano de obra directa	26,190,585	23,694,564
Depreciación (Nota 13 (b))	15,510,828	14,969,138
Gastos generales de producción	16,978,504 -----	13,391,984 -----
Costo de distribución	78,054,954 -----	77,097,577 -----
Menos:		
Inventario final de productos terminados productos en proceso y suministros	(53,622,728) -----	(52,141,154) -----
	76,573,380 =====	75,860,001 =====

22. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cargas de personal	1,071,290	1,338,136
Servicios prestados por terceros (a)	1,682,905	1,812,990
Tributos	231,431	171,553
Cargas diversas de gestión	396,097	583,353
Provisiones del ejercicio	4,320 -----	7,275 -----
	3,386,043 =====	3,913,307 =====

(a) Incluye principalmente servicios de consultoría, auditoría y alojamiento.

23. GASTOS DE VENTAS

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Servicios prestados por terceros (a)	3,674,463	3,995,781
Cargas de personal	229,215	-
Cargas diversas de gestión	25,335 -----	22,624 -----
	3,929,013 =====	4,018,405 =====

- (a) Incluye principalmente el servicio por flete marítimo por US\$ 349,847 (US\$ 514,543 en 2018) y servicio logístico integral por US\$ 2,279,172 (US\$ 2,433,426 en 2018).

24. GASTOS FINANCIEROS

A continuación se presenta la composición del rubro (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Intereses de obligaciones financieras	12,530,315	10,647,725
Intereses de obligaciones con proveedores	2,571,619	2,121,655
Cargos y comisiones bancarias	320,140	212,376
Otros menores	452,972	278,416
	-----	-----
	15,875,046	13,260,172
	=====	=====

25. OTROS INGRESOS (GASTOS)

A continuación se presenta la composición de los rubros (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Ingresos</u>		
Ingresos por indemnizaciones y otros (a)	1,639,472	-
Recupero de gastos asumidos por cuenta de terceros	432,014	4,399
Ventas de activo fijo	285,533	2,679,698
Recupero de subsidios	21,763	384,829
Ingresos por indemnización por Fenómeno del Niño Costero	-	554,345
Otros menores	373,743	71,713
	-----	-----
	2,752,525	3,694,984
	=====	=====
<u>Gastos</u>		
Siniestro de existencias (a)	(1,334,871)	-
Deterioro de existencias (b)	(932,746)	-
Gastos asumidos por cuenta de terceros	(386,820)	-
Costo por enajenación	(319,427)	(3,245,114)
Deterioro de activos por Fenómeno del Niño Costero (c)	-	(3,410,596)
Otros	(778,081)	(1,141,021)
	-----	-----
	(3,751,945)	(7,796,731)
	=====	=====

- (a) En marzo de 2019 se produjo un siniestro de existencias en los almacenes generales.
- (b) La Subsidiaria reconoció una disminución de las existencias por US\$ 932,746 por el desmedro de los suministros diversos.

26. RESTITUCIÓN DE DERECHOS ARANCELARIOS

Según la Ley General de Aduanas (D.S. N° 45-94-EF) y el Reglamento de Procedimiento de Restitución Simplificada de Derechos Arancelarios y sus modificatorias, norman el procedimiento de Restitución Simplificada de Derechos Arancelarios - Drawback (D.S. N° 104-95-EF) las empresas productoras-exportadoras, cuyo costo de producción se ha

incrementado por los derechos de aduana que gravaron la importación de materias primas, insumos, productos intermedio y partes o piezas incorporados o consumidos en la producción de los bienes que exporta, tienen derecho a la restitución de los derechos de aduana, equivalente al 4 % del valor de FOB de las exportaciones.

El ingreso por este concepto fue de US\$ 2,160,714 en el año 2019 (US\$ 2,509,630 en el año 2018).

27. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES

De acuerdo con el Decreto Legislativo N° 892 y modificado por la Ley N° 28873 los trabajadores participan de las utilidades de la Compañía mediante la distribución de un 5% de la renta anual antes del Impuesto a la Renta. La participación se calcula sobre el saldo de la renta imponible del ejercicio gravable, luego de haber compensado las pérdidas de ejercicios anteriores, de ser aplicable, sin que ésta incluya la deducción de la participación de los trabajadores en las utilidades. (Nota 30 (c)).

El monto atribuido en el año asciende a US\$ 234,415 (US\$ 170,421 en el 2018) y se muestra incluido en el rubro costo de ventas.

28. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Los segmentos son determinados por la manera como la Gerencia organiza la Compañía para tomar decisiones y evaluar el desempeño del negocio.

La Compañía y Subsidiaria han definido la existencia de dos segmentos dentro de sus operaciones. Estos segmentos se detallan a continuación (expresado en dólares estadounidenses):

<u>Segmento</u>	<u>Ventas</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Recuperación de impuestos (Drawback)</u>	<u>Ingresos (gastos) operativos</u>	<u>Utilidad operativa</u>
Langostinos	24,395,918	(22,990,754)	1,022,773	(8,503,101)	(6,075,164)
Productos agrícolas	73,038,345	(53,582,626)	1,137,941	(10,193,069)	10,400,591
	-----	-----	-----	-----	-----
Total	97,434,263	(76,573,380)	2,160,714	(18,696,170)	4,325,427
	=====	=====	=====	=====	=====

29. UTILIDAD BÁSICA Y DILUIDA POR ACCIÓN

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el promedio ponderado de acciones en circulación fue determinado de la siguiente manera:

<u>2019</u>	<u>Cantidad de acciones emitidas</u>	<u>Acciones base para el cálculo</u>	<u>Días de vigencia hasta el cierre del año</u>	<u>Promedio ponderado de acciones en el año</u>
Saldo al 1 de enero y 31 de diciembre de 2019	39,842	39,842	365	39,842
Acciones comunes	-	-	-	-
	=====	=====	===	=====

<u>2018</u>	<u>Cantidad de acciones emitidas</u>	<u>Acciones base para el cálculo</u>	<u>Días de vigencia hasta el cierre del año</u>	<u>Promedio ponderado de acciones en el año</u>
Saldo al 1 de enero y 31 de diciembre de 2018	39,842	39,842	365	39,842
Acciones comunes	-	-	-	-
	=====	=====	===	=====

Al 31 de diciembre, el resultado por acción básica y diluida ha sido determinado como sigue (expresado en dólares estadounidenses):

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultado neto atribuible a los accionistas	4,529,719	4,314,506
	=====	=====
Promedio ponderado del número de acciones emitidas en circulación:		
Acciones comunes	39,842	39,842
	=====	=====
Utilidad básica y diluida por acción	13.69	108.29
	=====	=====

30. SITUACIÓN TRIBUTARIA

- (a) La Administración Tributaria Peruana tiene la facultad de revisar y, bajo determinadas circunstancias, determinar el impuesto a la renta calculado por la Compañía en los cuatro últimos ejercicios, contados a partir del 1 de enero del año siguiente al de la presentación de la declaración jurada del impuesto correspondiente (años sujetos a fiscalización). Las declaraciones juradas del Impuesto a la Renta de 2017 a 2018 y la declaración a presentarse por el año 2019 están pendientes de revisión por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria. Debido a que pueden surgir diferencias en la interpretación por parte de la Administración Tributaria Peruana sobre las normas aplicables a la Compañía, no es posible anticipar si se producirán pasivos tributarios adicionales como resultado de eventuales revisiones. En caso de recibirse acotaciones fiscales, los mayores impuestos, recargos, reajustes, sanciones e intereses moratorios que pudieran surgir, según corresponda, serían aplicados contra los resultados de los años en que se produzcan las liquidaciones definitivas.

- (b) La pérdida tributaria arrastrable de la Compañía S/ 97,836,060 ha sido determinada como sigue (expresado en soles):

Pérdida antes del impuesto a la renta	(8,115,435)	(*)

Adiciones permanentes	1,739,290	

Deducciones permanentes	(3,385,261)	

Adiciones temporales	12,131,288	

Deducciones temporales	(28,098,660)	

Pérdida del ejercicio	(9,354,440)	
Pérdida de ejercicios anteriores	(88,481,620)	

Pérdida tributaria arrastrable	(97,836,060)	
	=====	

- (*) Dicho importe ha sido calculado en soles y corresponde a la pérdida financiera antes del impuesto a la renta.

Las pérdidas de ejercicios anteriores se generaron en los ejercicios 2013 y 2014 y aún no se inicia su cómputo.

La Compañía ha optado por el método que permite imputar su pérdida tributaria arrastrable al cincuenta por ciento (50%) de las rentas netas que obtenga en los ejercicios posteriores hasta agotarla.

- (c) El impuesto a la renta corriente del 2019 en la Subsidiaria de S/ 2,216,027 ha sido determinado como sigue (expresado en soles):

Utilidad antes del impuesto a la renta	28,154,380	(*)

Adiciones permanentes	6,411,144	

Deducciones permanentes	(3,828,106)	

Adiciones temporales	7,794,770	

Deducciones temporales	(22,981,122)	

Utilidad tributaria del ejercicio	15,551,066	
	=====	
Renta neta imponible	15,551,066	
Participación de los trabajadores (5%) (Nota 27)	(777,553)	

Utilidad tributaria	14,773,513	
	=====	
Impuesto a la renta (15%)	2,216,027	(**)
	=====	

- (*) Dicho importe ha sido calculado en soles y corresponde a la utilidad antes del impuesto a la renta.

- (**) El impuesto a la renta de S/ 2,216,027 es equivalente a US\$ 668,082 (Nota 17 (a)).

El 16 de septiembre de 2018 se publicó el Decreto Legislativo N° 1195 mediante el cual se incluye a las actividades acuícolas a la Ley N° 27360, Ley que aprueba las Normas del Sector Agrario, la misma que establece lo siguiente:

- (i) Se aplicará la tasa del 15%, por concepto del Impuesto a la Renta, sobre las rentas de tercera categoría. Los pagos a cuenta del Impuesto a la Renta que conforme al régimen general se determinan mediante el sistema de porcentaje de los ingresos netos mensuales, se calcularán con la tasa del 0.8%.
- (ii) Se podrá depreciar en cinco años los bienes que se adquieran o construyan para infraestructura hidráulica u obras de riego que se realicen durante la vigencia de la presente Ley.
- (iii) El acogimiento a los beneficios a que se refiere la Ley se efectuará en la forma, plazo y condiciones que la Administración Tributaria establezca. El referido acogimiento se realizará anualmente y tendrá carácter constitutivo.
- (iv) Se mantiene vigente la condición de que el beneficiario realice principalmente actividades de cultivo, crianza y/o agroindustriales siempre y cuando los ingresos netos por otras actividades no comprendidas en los beneficios establecidos por la Ley, no supere en conjunto el 20% del total de sus ingresos netos anuales proyectados.
- (v) Para no perder el beneficio de esta Ley, se deberá estar al día en el pago de las obligaciones tributarias con la Administración Tributaria. Se deberá entender que el beneficiario no está al día con el pago de sus obligaciones tributarias, cuando incumple el pago de cualquiera de los tributos a los cuales está afecto, incluyendo los pagos a cuenta del Impuesto a la Renta, por tres períodos mensuales, consecutivos o alternados, durante el ejercicio en el que se otorgue al beneficio.

El 28 de diciembre de 2019 se publicó el Decreto de Urgencia N° 049-2019 mediante el cual se amplía la vigencia de los beneficios de esta ley hasta el 31 de diciembre de 2031.

- (e) Para efectos de la determinación del impuesto a la renta se debe tener en cuenta que, a partir del 1 de enero de 2019:
 - ▶ Se incorporó expresamente en la Ley del Impuesto a la Renta (LIR) una definición de devengo tributario, conforme con la que los ingresos se devengan cuando se han producido los hechos sustanciales para su generación, siempre que el derecho a obtenerlos no se encuentre sujeto a una condición suspensiva, independientemente de la oportunidad en que se cobren y aún cuando no se hubieren fijado los términos precisos para su pago. Asimismo, se precisó que cuando la contraprestación o parte de esta se fije en función de un hecho o evento que se producirá en el futuro, el ingreso se devenga cuando dicho hecho o evento ocurra.

Adicionalmente, se han establecido las siguientes reglas específicas para el reconocimiento de ingresos y/o gastos:

- Tratándose de ingresos provenientes de la enajenación de bienes, los mismos se devengan cuando ocurra primero cualquiera de los siguientes supuestos:

- (i) El adquirente tenga el control sobre el bien, es decir, tenga el derecho a decidir sobre el uso del bien y a obtener sustancialmente los beneficios del mismo.
 - (ii) El enajenante ha transferido al adquirente el riesgo de la pérdida de los bienes.
- Para los servicios de ejecución continuada por tiempo determinado, se reconocen los ingresos en forma proporcional al tiempo pactado para su ejecución, toda vez que no existe un mejor método de medición de la ejecución del servicio, conforme a la naturaleza y características de la prestación.

Cuando la transacción involucre más de una prestación, el devengo de los ingresos se determina en forma independiente por cada una de ellas. No se desconocen, disminuyen o difieren ingresos por efecto de:

- a. Estimaciones que se realicen sobre la posibilidad de no recibir la contraprestación o parte de ella.
- b. Acuerdos que otorgan a la otra parte la opción de adquirir bienes o servicios adicionales en forma gratuita o a cambio de una contraprestación inferior debido a descuentos o conceptos similares. Los referidos descuentos o conceptos similares solo surten efecto en el momento en que se aplican.
- c. Contraprestaciones que el contribuyente se obliga a pagar al adquirente, usuario o terceros. Para efecto del devengo, estas deben tratarse de manera independiente a los ingresos del transferente.

En lo que se refiere a los gastos, se ha precisado que se imputan en el ejercicio gravable en que se produzcan los hechos sustanciales para su generación, siempre que la obligación de pagarlos no esté sujeta a una condición suspensiva, independientemente de la oportunidad en que se paguen, y aun cuando no se hubieren fijado los términos precisos para su pago.

No obstante, cuando la contraprestación o parte de esta se fije en función de un hecho o evento que se producirá en el futuro, los gastos de tercera categoría se devengan cuando dicho hecho o evento ocurra.

(f) Impuesto a la Renta a cargo de los accionistas

En este punto, se debe tener en cuenta que si la empresa distribuye total o parcialmente dividendos o cualquier otra forma de distribución de sus utilidades se le aplica una tasa adicional del 5% sobre el monto distribuido, a cargo de cada accionista, en tanto sean personas naturales o sean personas jurídicas no domiciliadas en el país. Cabe señalar que a los resultados acumulados u otros conceptos susceptibles de generar dividendos gravados obtenidos entre el 1 de enero de 2015 y el 31 de diciembre de 2016 que formen parte de la distribución de dividendos o de cualquier otra forma de distribución de utilidades se les aplicará la tasa del 6,8%. Asimismo, se presumirá, sin admitir prueba en contrario, que la distribución de dividendos o de cualquier otra forma de distribución de utilidades que se efectúa corresponde a los resultados acumulados u otros conceptos susceptibles de generar dividendos gravados, más antiguos.

Además, toda suma o entrega en especie que resulte renta gravable de la tercera categoría que represente una disposición indirecta de renta no susceptible de posterior control tributario, incluyendo sumas cargadas a gastos e ingresos no declarados (dividendos presuntos), están afectas a la tasa del Impuesto a la Renta, a cargo de la empresa, de 5% durante 2019.

- (g) Las empresas que realizan transacciones con partes vinculadas y/o desde, hacia y a través de paraísos fiscales están sujetas a las reglas de Precios de Transferencia así como contar con la documentación e información que respalde dichas transacciones.

Mediante Decreto Legislativo 1312, publicado el 31 de diciembre 2016, se establecieron diversos cambios en la normativa de Precios de Transferencia que posteriormente fueron reglamentados mediante Decreto Supremo No. 333-2017-EF y resoluciones emitidas por la SUNAT.

Así, por las transacciones sujetas al ámbito de aplicación de las normas de Precios de Transferencia corresponde presentar la Declaración Jurada Informativa denominada Reporte Local por aquellos contribuyentes cuyos ingresos devengados en el ejercicio fiscal superen las 2,300 Unidades Impositivas Tributarias (UIT) y el monto de las operaciones es igual o mayor a 100 UIT o cuando el contribuyente ha enajenado bienes a sus partes vinculadas cuyo valor de mercado sea inferior a su costo computable.

Mientras que los contribuyentes que formen parte de un grupo cuyos ingresos devengados en el ejercicio gravable superen las 20,000 UIT y el monto de sus operaciones es igual o mayor a 400 UIT presentarán la Declaración Jurada Informativa denominada Reporte Maestro, que contendrá, entre otros, la estructura organizacional, la descripción del negocio o negocios y las políticas de precios de transferencia en materia de intangibles y financiamiento del Grupo y su posición financiera y fiscal.

De otro lado, presentarán la declaración Jurada Informativa denominada Reporte País por País los contribuyentes cuyos ingresos, según los estados financieros consolidados que la matriz del grupo multinacional formule, devengados en el ejercicio gravable anterior al que corresponda la declaración sean mayores o iguales a S/ 2,700'000,000 y que además cumplan con las siguientes condiciones:

- (i) La matriz del grupo multinacional domiciliada en el país.
- (ii) El contribuyente domiciliado en el país que fue designado por el grupo como matriz representante o cuando concurren alguna o varias de las condiciones establecidas en los numerales 1 al 3 del inciso b) del artículo 116° del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta.

Dicho reporte contendrá, entre otros, la información relacionada con la distribución global de los ingresos, impuestos pagados y actividades del negocio de cada una de las entidades pertenecientes al Grupo Multinacional que desarrollen su actividad en un determinado país o territorio.

- (h) Para efectos del sustento de los servicios prestados por empresas vinculadas a la Compañía se debe considerar lo siguiente:
- a. La deducción del gasto se debe soportar en el cumplimiento del test de beneficio, esto es, contar con un soporte documentario que el servicio les proporciona valor económico o comercial, lo cual implica que mejora o mantiene su posición comercial.

La documentación debe evidenciar la prestación efectiva del servicio, su naturaleza y necesidad real, así como los costos y gastos incurridos por el prestador y los criterios razonables de asignación de aquéllos.

- b. Tratándose de servicios de bajo valor añadido, la deducción del costo o gasto por el servicio recibido se determina sobre la base de la sumatoria de los costos y gastos incurridos por el prestador del servicio así como de su margen de ganancia, el cual no puede exceder el cinco por ciento (5%) de tales costos y gastos.

Son servicios de bajo valor añadido aquéllos que cumplen con las siguientes características: **(i)** tienen carácter auxiliar o de apoyo; **(ii)** no constituyen actividades principales del contribuyente o del grupo multinacional, según corresponda; **(iii)** no requieren el uso de intangibles únicos y valiosos, ni conducen a la creación de intangibles únicos y valiosos; y **(iv)** no conllevan asumir o controlar un nivel alto o significativo de riesgo, ni generan un nivel de riesgo significativo para el proveedor del servicio.

31. REGULACIONES SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

La Compañía en cumplimiento de la Ley General del Ambiente Nro. 28611 y como factor de desarrollo estratégico y de competitividad, están en proceso de adecuación a las normas legales ambientales. Para ello, ha iniciado los estudios de línea de base, identificando posibles fuentes de contaminación y componentes ambientales que puedan causar impactos ambientales significativos, esto permitirá:

1. Minimizar el impacto ambiental, y el peligro a la salud como resultado de las actividades productivas,
2. Optimizar los consumos de materias primas, recursos y energía, y

Estas medidas generarán importantes beneficios económicos y sociales. Asimismo, la Compañía está ejecutando actualmente un planeamiento estratégico ambiental, que permita el cumplimiento de la normativa legal vigente, con la asesoría de empresas consultoras en gestión ambiental; y desarrollar su Programa de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA) de acuerdo a la norma legal.

32. MODIFICACIONES Y NUEVAS NIIF EMITIDAS QUE NO SON EFECTIVAS A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las normas e interpretaciones nuevas y modificadas que han sido emitidas, pero que aún no están vigentes, hasta la fecha de emisión de los estados financieros de la Compañía y Subsidiaria se describen a continuación. La Compañía tiene la intención de adoptar estas normas e interpretaciones nuevas y modificadas, si corresponde, cuando entren en vigencia.

En aplicación de los párrafos 30 y 31 de la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, cuando una NIIF no está vigente, debe estimarse y evaluar el posible impacto de su aplicación en los estados financieros cuando ocurra por primera vez. En el caso de las normas que se mencionan a continuación se desconoce el impacto que tendrá en los estados financieros a la fecha de entrada en vigencia de dichas normas.

<p>Modificaciones de la NIIF 3 - Definición de un Negocio</p>	<p>El 22 de octubre de 2012, el IASB emitió las modificaciones a la NIIF 3 destinadas a resolver las dificultades que surgen cuando una entidad determina si ha adquirido un negocio o un grupo de activos. Las modificaciones son efectivas para las combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del comienzo del primer período de informe anual que comienza en o después del 1 de enero de 2020.</p>
<p>Referencias actualizadas al Marco Conceptual</p>	<p>Junto con el “Marco Conceptual” revisado publicado en marzo de 2019, el IASB también emitió “Enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual en las NIIF”. Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020.</p>
<p>NIC 1 Presentación de Estados Financieros y NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores</p>	<p>Cambios en el concepto de la Materialidad a efectos de la presentación y revelación en los estados financieros. Es efectiva para los períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2020.</p>
<p>NIC 1 Presentación de estados financieros</p>	<p>En enero de 2020, el IASB modificó la NIC 1 respecto a la clasificación de los pasivos corriente y no corriente.</p> <p>La modificación al literal (d) del párrafo 69 de la NIC 1 precisa que si una entidad no tiene “el derecho al final del período sobre el que informa para diferir la liquidación del pasivo durante los siguientes doce meses”, entonces debe ser clasificado como pasivo corriente.</p> <p>Esta enmienda enfatiza que la clasificación de un pasivo no depende de las intenciones de una entidad; sino de los derechos (o control) que la entidad tenga en relación con el momento de la liquidación de la obligación.</p> <p>Esta modificación es efectiva para periodos que empiezan el 1 de enero de 2022.</p>

33. HECHOS SUBSECUENTES

Como consecuencia de la pandemia existente en el mundo respecto del Virus Covid-19, el Estado Peruano declaró en emergencia nacional al país y motivó el aislamiento social y la suspensión, en los propios centros de labores, de toda actividad industrial, comercial y de servicio, no ligada a los procesos alimenticios, servicios hospitalarios y algunos otros sectores estratégicos; igualmente cerró las fronteras terrestres, aéreas y marítimas tanto internacionales e internas, menos las relacionadas con la carga y descarga de bienes, desde el 15 de marzo hasta el 26 de abril de 2020. En lo productivo el cultivo sigue con su proceso mientras que las labores administrativas de la Compañía y Subsidiaria han estado operando limitadamente y en forma remota, desde sus hogares.

Para la Compañía:

- La producción de los langostinos continua en proceso, la cosecha 2019-2020 se va a iniciar en el tercer trimestre del 2020 y se estima que su venta no se verá afectada por la situación mencionada en este párrafo.

Para la Subsidiaria:

- En el caso de la uva, la cosecha 2019-2020 se va a iniciar en el último trimestre del 2020 y se estima que su venta no se verá afectada por la situación mencionada en este párrafo.

- En el caso de la palta, la cosecha 2019-2020 se va a iniciar en el primer trimestre y se estima que su venta no se verá afectada por la situación mencionada en este párrafo.
- En el caso de los cultivos rotativos, la cosecha 2019-2020 se va a iniciar a partir del segundo semestre y se estima que su venta no se verá afectada por la situación mencionada en este párrafo.

No se ha presentado otro evento posterior entre el 31 de diciembre de 2019 y el 28 de marzo de 2020 que puedan afectar la razonabilidad de los estados financieros emitidos y/o que requieran ser revelados en notas.
